

Zitting van 3 september 2026 - Openbare zitting

Aanwezig: Bart Dochy, burgemeester-voorzitter
Greta Vandeputte, Emiel Debusseré, Sybille Geldhof, Wally Corneillie, schepenen
Marijke Devos-Joye, Gerda Dewulf, Marianne Eeckhout, Piet Vandermersch,
Caroline Seynhaeve, Katelijn Vermaut-Van Isacker, Andy Vandoorne,
Nancy Vansteenkiste, Bart Maertens, Bert Selschotter, Luc Vanhoutte, Gilles Knockaert,
Mathis Desplenter, Franky Cornelis, Jeroen Driessens, Mirte Clicque, raadsleden
Marijn De Vos, algemeen directeur

Afwezig:

Verontschuldigd:

Voorlopig vaststellen van het gemeentelijk rooilijnplan Plaats 2

Bevoegdheid	» Decreet Lokaal Bestuur.
Juridische grond	» Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, in het bijzonder hoofdstuk 3, afdelingen 2 en 4. » Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO).
Verwijzingsdocumenten	» Gewestplan Roeselare-Tielt. » GRUP Centrum Noord Ledegem: bestemmingsplan. » GRUP Centrum Noord Ledegem: stedenbouwkundige voorschriften. » Rooilijnplan Plaats 2 van 28 mei 2026, opgemaakt door Thomas Caesens in opdracht van Landmeetbureau Caesens bv.
Feiten, context en argumentatie	» Het gebouw met als adres Plaats 2 werd recent verkocht. De nieuwe eigenaar vraagt of het mogelijk is om de contouren van het pand door te trekken over het openbaar domein, zodat de ontbrekende hoek aan het gebouw wordt toegevoegd. » Het is noodzakelijk om het rooilijnplan dat hiertoe werd opgemaakt, te onderwerpen aan de verplichte vaststellingsprocedure. » De procedure verloopt als volgt: - De gemeenteraad stelt het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan voorlopig vast. - Het college van burgemeester en schepenen organiseert een openbaar onderzoek. - De gemeenteraad stelt het gemeentelijk rooilijnplan definitief vast.
Stemmen	Unanimiteit
Besluit	De gemeenteraad beslist: Artikel 1 Het gemeentelijk rooilijnplan Plaats 2 wordt voorlopig vastgesteld. Artikel 2 Volgende werkopdrachten worden goedgekeurd: » team werken, verkeer en facility: een openbaar onderzoek organiseren en na afloop de definitieve vaststelling agenderen op de gemeenteraad. Artikel 3 De dossierbeheerder bezorgt de beslissing aan: » architectenbureau Schepens bv: 1; » landmeetbureau Caesens bv: 1.

get. Marijn De Vos
Algemeen directeur

Voor eensluidend uittreksel

get. Bart Dochy
Burgemeester-voorzitter

Marijn De Vos
Algemeen directeur

Bart Dochy
Burgemeester-voorzitter