

VERSLAG FORUM LOKALE ECONOMIE

DATUM VERGADERING	17 juni 2020
PLAATS	Raadzaal Gemeentehuis
VERSLAGGEVER	Eveline Vandenbogaerde
BEVOEGD SCHEPEN	Greta Vandeputte
BIJLAGEN	

AANWEZIG	Jim Van Hecke – Francky Vancraeynest – Peter Espeel – Liesbeth Masschelein – Luc Soete – Johan Opsomer – José Luyckx – Johan Debrander – Jan Debooserie – Francis Verfaillie – Philip Seuryncx – Greta Vandeputte – Bart Dochy - Eva Demeyer (toelichting punt 3) – Corneel Schepens (toelichting punt 2) – Eveline Vandenbogaerde
VERONTSCHULDIGD	Christophe Vercruysse – Carlos Casteleyn – Matthieu Marisse
AFWEZIG	

1. Goedkeuren vorig verslag

Het verslag wordt goedgekeurd.

2. Alternatief voor de Batjes Ledegem 2020

Unizo Ledegem organiseert voor het 2de jaar op rij een schattenjacht langs winkels en ondernemers in Ledegem en Rollegem-Kapelle.

Vorig jaar was dit naar aanleiding van de Batjes, maar omdat deze dit jaar niet plaatsvinden vindt de zoektocht tijdens de zomer plaats volgens een nieuw concept. Aan winkelramen en etalages zal een raadsel, een vraag, een foto, ... geplaatst worden. De verzamelde info leidt naar het antwoord op de hoofdvraag.

Wedstrijdformulieren zijn te verkrijgen bij de deelnemende handelaars, in het administratief centrum, de bibliotheek en online op www.ledegem.be.

De actie kadert binnen de provinciale campagne 'Ik zomer West-Vlaams' die wil inzetten op het zomeren in eigen streek en de lokale economie wil stimuleren.

De speurtocht loopt van maandag 13 juli tot en met zondag 16 augustus.

Op 11 september 2020 volgt de officiële prijsuitreiking in het gemeentehuis.

3. Evenementen zomermaanden 2020

De 11-juli viering wordt vervangen door een zoektocht.

De normale vorm van Plein op Stelten op 15 augustus zal niet doorgaan. Ter compensatie zal de jaarlijkse nieuwjaarsreceptie op dezelfde locatie als Plein op Stelten doorgaan in open lucht. Dit is traditiegetrouw de eerste zondag van januari.

Café-Congé werd gelanceerd in februari. Dit was een nieuw initiatief waarbij horecazaken die tussen half juni en half september een optreden organiseren, een subsidie van driehonderd euro kunnen ontvangen. Omwille van de coronacrisis zal dit initiatief opnieuw opgenomen worden in 2021.

4. Industrierrein 't Lindeke bewegwijzeren - stand van zaken

Dit agendapunt betreft het opvolgen van een variapunt uit het forum lokale economie van 16 september 2019. Er heerste verwarring voor bestuurders die naar en van 't Lindeke kwamen ter hoogte van de Muizelstraat, komende van Gullegem. Het forum vroeg om de aanduiding van het industrierrein beter te bewegwijzeren.

De bewegwijzering werd ondertussen uitgevoerd.

5. Bedrijventerrein Toor – stand van zaken

De werken voor het bouwrijp maken van de percelen en de aanleg van de wegen zijn ondertussen gestart.

De voorbereidingen voor de uitgifte van de percelen werd eveneens opgestart. Er werd een update van de lijst van potentiële kandidaten opgemaakt door WVI begin juni.

Conclusie:

- 17 kandidaten hebben hun interesse getoond;
- De vraagzijde is groter dan de aanbodzijde. Er is 17.830 m² beschikbaar met een oppervlaktebehoefte van 41.600 m².

Er is op donderdag 25 juni een overleg ingepland met Joriba gezien het bedrijf een grotere minimale oppervlaktebehoefte heeft dan de andere kandidaten. Het betreft een vraag van 8.550 m².

De gesprekken met de andere potentiële kandidaten zullen worden opgestart begin juli 2020. *(Informatief: na het overleg met WVI en Joriba werden volgende data vrijgehouden voor gesprekken: 7 en 10 juli 2020.)*

Aan de hand van de gesprekken en een aantal vooraf bepaalde criteria (oa. oppervlaktebehoefte/koppelmogelijkheden/relocatie/duurzaamheid/verkeersafwikkeling) zal de invulling dan bekeken worden. Er zal ook nagegaan worden of er ruimte vrijkomt op bestaande bedrijventerreinen.

Momenteel is de provincie West-Vlaanderen aan de slag met een aantal potentiële zoekzones voor bijkomende bedrijventerrenen binnen de provincie.

6. Intergemeentelijke ambtenaar lokale economie

Naar analogie van de intergemeentelijke GIS-ambtenaar en het intergemeentelijk archiefteam heeft de gemeente haar interesse laten blijken bij Midwest om een intergemeentelijke ambtenaar lokale economie aan te werven. Momenteel zijn Oostrozebeke en Meulebeke ook vragende partij.

Het takenpakket is niet limitatief:

- aanspreekpunt voor ondernemers
- beantwoorden van vragen van ondernemers
- startersinformatie
- opvolging wekelijkse markt (standplaatsen)
- opvolging kermissen (standplaatsen)
- ambulante handel en leurkaarten
- subsidiemogelijkheden
- exploitatievergunningen horeca
- vergunning tijdelijk terras horeca
- tijdelijke inname van openbaar domein
- vergunning voor de verhuur van voertuigen met bestuurder/uitbaten taxidienst
- vergunning voor het verstrekken van gegiste en/of sterke dranken
- vergunning nachtwinkels (niet van toepassing voor Ledegem)
- afwijking wekelijkse rustdag
- inkomenscompensatievergoedingen
- bewegwijzering bedrijven (voor bedrijven die niet op WVI-bedrijventerreinen liggen)
- overzicht bedrijventerreinen (die niet op WVI-bedrijventerreinen liggen)
- socio-economische vergunning
- bijhouden databanken / economische kaart
- organiseren en afstemmen economische evenementen
- ondersteunen en stimuleren van initiatieven van anderen
- informatieverstrekking, communicatie en overleg
- overleg met verschillende actoren / adviesraad/forum lokale economie specifiek voor de gemeente (vb. adviesraad landbouw en tuinbouw in Ledegem).
- opvolgen digitale ledegembon
- opvolgen wetgeving
- bijwonen vergaderingen (Forum Lokale Economie, Atelier lokale economie, ROT, marktleders, OC West,...)

- acties ondernemen naar toekomst toe, vb. voor leegstand.
- sturing/info geven naar digitalisering van handelszaken

Het forum geeft aan dit initiatief te steunen.

7. Relance-corona: de Ledegembon

Momenteel maakt de gemeente beperkt gebruik van een papieren cadeaubon. We willen de aanschaf van een toepassing onderzoeken die het proces veiliger, eenvoudiger, veelzijdiger en minder arbeidsintensief maakt door digitalisering van de verschillende processtappen.

Het systeem moet de vlotte instap van nieuwe handelaars, de verkoop van vouchers via een webshop en de inning ervan door de handelaars op een digitale manier ondersteunen.

Bijzonder is dat in 2020 bij het uitsturen van de aanslagbiljetten gezinsbelasting, in september of ten laatste oktober 2020, een papieren afdruk van een voucher dient bijgevoegd te worden, ten belope van €20 per aanslagbiljet gezinnen en bedrijven. Dit kadert in de ondersteunende maatregelen die het bestuur neemt n.a.v. de pandemie Covid-19.

We willen hiermee onze inwoners een waardebon aanbieden en een extra impuls geven aan onze lokale handelaars.

We proberen alle initiatieven ook op een duurzame manier te integreren in ons bestaand dienstverleningsaanbod. Bovendien proberen we van de opportuniteit gebruik te maken om de lokale handelaren extra promotiemogelijkheden te geven. Waarbij we de verenigingen ook aanzetten om bij de lokale handelaars te kopen.

Momenteel zitten we in de fase van de marktverkenning zowel wat de leveranciers betreft als wat de samenwerking met andere gemeentes betreft. We onderzoeken ook de mogelijkheid voor extra subsidiëring van het systeem via de projectoproep van VLAIO.

Er wordt vanuit het Forum Lokale Economie aangehaald dat de bon ook bruikbaar moet zijn in de kleinere handelszaken. De mogelijk moet onderzocht worden om de voucher bruikbaar te houden zolang er een resterend bedrag overblijft of de bon op te splitsen in kleinere bedragen.

Er moet ook aandacht zijn voor de gebruiksvriendelijkheid in de diverse handelszaken en compatibel zijn met het kassasysteem of de witte kassa.

8. Varia

Er wordt gekeken om lidgelden in jeugdverenigingen en organisaties met een jeugdwerking te ondersteunen met een tussenkomst. Dit zou 10 euro zijn voor lidgelden onder de 100 euro en 20 euro voor de lidgelden die boven de 100 euro liggen.