

ZITTING VAN 13 DECEMBER 2012.

AANWEZIG : M. Bart Dochy, Burgemeester-voorzitter ;
Wally Corneillie, Greta Vandeputte, Geert Desein en
Bart Ryde, Schepenen ;
Geert Wylin, Michel Taillieu, Lieven Vandermersch, Moreen Dewolf,
Marijke Devos-Joye, Gerda Dewulf, Louis Sandra, Ine Schoutteten,
Virgini Degroote, ~~Geert Vanmareke~~, Ronald Cambier, Dany Claeys,
Willy Claeys, Delphine Quaegebeur, Marianne Eeckhout en Luc Soete,
Raadsleden ;
Geert Demeyere, Gemeentesecretaris.

**VASTSTELLEN VAN EEN GEMEENTELIJK REGLEMENT VOOR EEN ALGEMENE
GEMEENTEBELASTING OP GEZINNEN EN BEDRIJVEN, AANSLAGJAAR 2013-2019**

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid de artikelen 42 §3, 43 §2, 15° en 253 §1, 3° ;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 ;

Gelet op de omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18 juli 2008 betreffende het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen ;

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 d.d. 10 juni 2011 betreffende coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit ;

Gelet op het arrest van de Raad van State nr. 117.154 van 15 maart 2003 inzake de algemene gemeentebelasting van Lanaken ;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente ;

Gehoord schepenen Wally Corneillie in zijn toelichting ;

BESLUIT : met 12 ja-stemmen (CD&V-VD-fractie)
met 8 onthoudingen (Sp.a-fractie, Actief-fractie, Vlaams Belang-fractie)

Titel I.- ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel.1.- Er wordt voor de aanslagjaren 2013 tot en met 2019, ten behoeve van de gemeente Ledegem, een algemene gemeentebelasting geheven om te voorzien in haar verplichte en facultatieve uitgaven.

Belastingplichtige

Artikel.2.- De algemene gemeentebelasting (AGB) is ten laste van :

- a) ieder gezin dat op 1 januari van het aanslagjaar al dan niet ingeschreven is in de bevolkingsregisters van de gemeente Ledegem en er een woongelegenheden in gebruik heeft of zich ervan weerhoudt (= AGB-gezinnen);
- b) de natuurlijke, de rechtspersonen en de feitelijke verenigingen die op 1 januari van het aanslagjaar een vrij beroep of een zelfstandige activiteit uitoefenen (= AGB-bedrijven);

- c) de natuurlijke, de rechtspersonen en de feitelijke verenigingen die op 1 januari van het aanslagjaar, een nijverheids-, landbouw- of handelsbedrijf exploiteren (= AGB-bedrijven);
- d) de natuurlijke en de rechtspersonen die op 1 januari van het aanslagjaar studenten- en/of logementshuizen en/of hotels exploiteren (= AGB-bedrijven).

Artikel.3.- De AGB-gezinnen is niet verschuldigd door de natuurlijke, de rechtspersonen en de feitelijke verenigingen die samen met hun gezin gehuisvest zijn in een woning of woongelegenheid waarin ze hun vrij beroep of een zelfstandige activiteit uitoefenen of hun nijverheids-, landbouw- of handelsbedrijf exploiteren. Eveneens is de AGB-gezinnen niet verschuldigd door de natuurlijke personen, gehuisvest in een studenten- en/of logementshuis en/of hotel.

Titel II.- BEPALINGEN EIGEN AAN DE AGB-GEZINNEN

Definities

Artikel.4.- Onder gezin wordt verstaan :

- a) hetzij een persoon die gewoonlijk alleen leeft ;
- b) hetzij een vereniging van twee of meer personen die, al dan niet door familiebanden gebonden, gewoonlijk éénzelfde woongelegenheid betrekken en er samen leven en ook als dusdanig zijn ingeschreven in het bevolkingsregister van de gemeente ;
- c) hetzij een tweede verblijf betrekken zonder in het bevolkingsregister van de gemeente te zijn ingeschreven.

Belastingplichtige

Artikel.5.- De belasting is solidair per gezin en wordt gevestigd ten laste van het gezinshoofd, zoals gekend bij de gemeentediensten.

Artikel.6.- De belasting is verschuldigd per woongelegenheid, op het grondgebied van de gemeente gelegen en door het gezin gebruikt als hoofdverblijf of tweede verblijf.

Artikel.7.- De belasting bedraagt € 85,00 per gezin.

Titel III.- BEPALINGEN EIGEN AAN DE AGB-BEDRIJVEN

Belastingplichtige

Artikel.8.- De belasting ten laste van de natuurlijke en rechtspersonen bedoeld in artikel 2 b), c) en d) is verschuldigd per afzonderlijke activiteitskern of bedrijfsvestiging op het grondgebied van de gemeente Ledegem.

Artikel.9.- Het bedrag van de belasting wordt op basis van de belastbare oppervlakte per 1 januari van het aanslagjaar vastgesteld op een basisbedrag van € 145,00, vermeerderd met € 0,08 per m² boven de oppervlakte van 1.000 m².

Het bedrag van de verschuldigde belasting wordt steeds afgerond naar de lagere euro.

Artikel.10.- Als belastbare oppervlakte komt in aanmerking: de totale oppervlakte uitgezonderd :

- a) de oppervlakte van groenzones en/of braakliggende grond;
- b) voor land- en tuinbouwbedrijven: de onbebouwde grond van de hofplaats, serres, weilanden en cultuurgronden.

Alle belastingplichtigen worden geacht over een belastbare activiteitskern of bedrijfsvestiging te beschikken waarvoor minstens de minimumbelasting verschuldigd is.

Artikel.11.- De belasting is niet verschuldigd door de rechtspersonen bedoeld in de artikelen 180, 181 en 182 van het Wetboek van de inkomstenbelasting 1992.

De AGB-bedrijven is niet verschuldigd door de onthaalouders en de uitbaters van een kindercrèche.

Inning en invordering

Artikel.12.-

§1 Alle belastingplichtigen zijn er toe gehouden, ongeacht of zij er al dan niet toe werden uitgenodigd, per activiteitskern of bedrijfsvestiging aangifte te doen per 1 januari van het aanslagjaar, dit bij de financiële dienst van het gemeentebestuur van Ledegem.

De aangifte moet gedaan worden op het daartoe ter beschikking gesteld aangifteformulier dat bij voormelde dienst moet toekomen binnen een periode van één maand vanaf de verzending ervan.

§2 Een belastingplichtige is voor een vestiging vrijgesteld van de in §1 voorgeschreven aangifteplicht, op voorwaarde dat hij/zij voor het vorige aanslagjaar voor deze vestiging werd aangeslagen op basis van een tijdig ingediend aangifteformulier.

Een belastingplichtige kan niettemin worden verplicht voor een vestiging, waarvan sprake in het eerste lid, een aangifteformulier in te dienen, indien hem/haar dat uitdrukkelijk wordt gevraagd door de financiële dienst van het gemeentebestuur van Ledegem.

§3 Voor de vestiging waarvoor overeenkomstig §2, eerste lid, een vrijstelling van de aangifteplicht geldt, wordt aan de belastingplichtige een formulier 'aangifte van wijziging' ter beschikking gesteld. Dit formulier vermeldt de bij het gemeentebestuur gekende gegevens op basis waarvan de aanslag zal worden gevestigd.

§4 Indien op het formulier 'aangifte van wijziging' onjuistheden of onvolledigheden zijn vermeld of indien de voorgedrukte gegevens niet overeenstemmen met de belastbare toestand op 1 januari van het aanslagjaar moet de belastingplichtige binnen een periode van één maand vanaf de verzending ervan, het formulier 'aangifte van wijziging' met de nodige wijzigingen terugsturen naar de financiële dienst van het gemeentebestuur van Ledegem.

Indien het formulier 'aangifte van wijziging' evenwel geen onjuistheden of onvolledigheden bevat en alle voorgedrukte gegevens stroken met de belastbare toestand op 1 januari van het aanslagjaar, moet de belastingplichtige het formulier 'aangifte van wijziging' niet indienen bij het gemeentebestuur.

§5 Het formulier 'aangifte van wijziging' dat zo nodig wordt verbeterd of vervolledigd binnen de in §4 vermelde termijn, heeft dezelfde waarde als een tijdig ingediende aangifte.

Indien de belastingplichtige evenwel de in §4, eerste lid, voorziene verplichting niet tijdig naleeft en/of onjuiste en/of onvolledige gegevens vermeldt en/of foutieve verbeteringen aanbrengt op het formulier 'aangifte van wijziging' wordt de ingediende aangifte gelijkgesteld met een gebrek aan aangifte binnen de in §1 gestelde termijn en/of met een onjuiste aangifte en zijn de bepalingen van artikel 13 en 14 van toepassing.

§6 Voor elke vestiging waarvoor een belastingplichtige niet overeenkomstig §2, eerste lid, vrijgesteld is van de aangifteplicht en waarvoor hij/zij geen aangifteformulier ontvangt, moet de belastingplichtige voor 1 juli van het aanslagjaar bij het gemeentebestuur de nodige aangifteformulieren aanvragen.

Artikel.13.- Bij gebreke van een aangifte, bij laattijdige aangifte of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte kan de belastingplichtige ambtshalve belast worden volgens de procedure, voorzien in artikel 7 §1 van bovenvermeld decreet van 30 mei 2008, gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel.14.- De overeenkomstig artikel 13 ambtshalve ingekohierde belasting kan worden verhoogd met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting. Het bedrag van deze verhoging wordt ingekohierd gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting.

Artikel.15.- De belasting is ondeelbaar verschuldigd voor het hele jaar. De stopzetting of vermindering van de activiteit in de loop van het aanslagjaar, evenals de vermindering van de oppervlakte tijdens dezelfde periode, geven geen aanleiding tot enige belastingsvermindering.

Titel IV.- GEMEENSCHAPPELIJKE BEPALINGEN

Inning en invordering

Artikel.16.- De belasting wordt ingevorderd bij wijze van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel.17.- De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet. De ontvanger gaat na ontvangst van het kohier onverwijld over tot de verzending van het aanslagbiljet.

Bezwaarprocedure

Artikel.18.- De belastingschuldige kan inzake de belasting bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente. Het bezwaar moet worden gemotiveerd en op straffe van nietigheid schriftelijk worden ingediend. Het moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van 3 maanden, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat of vanaf kennisgeving van de aanslag.

Het college van burgemeester en schepenen of een personeelslid dat speciaal daarvoor is aangewezen, stuurt binnen de vijftien kalenderdagen na de indiening van het bezwaarschrift een ontvangstmelding enerzijds naar de belastingschuldige en, in voorkomend geval, zijn vertegenwoordiger en anderzijds naar de gemeenteontvanger.

Artikel.19.- Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet d.d. 30 mei 2008, gewijzigd bij decreet d.d. 28 mei 2010 en bij decreet d.d. 17 februari 2012, zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstuk 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot en met 9 bis (rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest; rechten en voorrechten van de schatkist; strafbepalingen) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel.20.- Deze beslissing wordt overgemaakt aan de heer Provinciegouverneur.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

NAMENS DE GEMEENTERAAD,

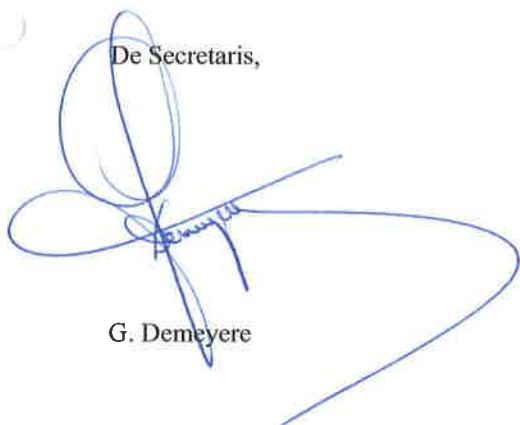
De Secretaris,
get. G. Demeyere

De Burgemeester-voorzitter,
get. B. Dochy

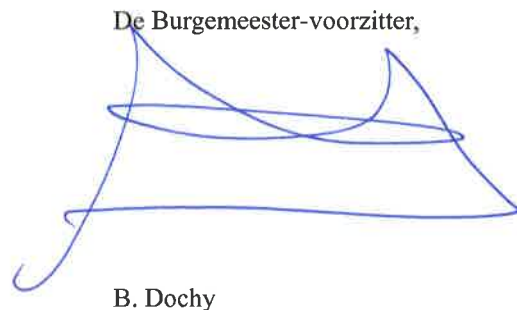
Voor eensluidend uittreksel,

De Secretaris,

De Burgemeester-voorzitter,


G. Demeyere




B. Dochy