

Verslag van de gemeenteraad van 21 december 2020

Aanwezig: Bart Dochy, burgemeester-voorzitter
Greta Vandeputte, Geert Dessen, Sybille Geldhof, Wally Corneillie, schepenen
Geert Wylin, Marijke Devos-Joye, Gerda Dewulf, Marianne Eeckhout, Piet Vandermersch,
Carlos Casteleyn, Caroline Seynhaeve, Katelijn Vermaut-Van Isacker, Andy Vandoorne,
Sien Jacques, Emiel Debusseré, Bart Maertens, Maaïke Vandromme, Luc Vanhoutte,
Jolien Goemaere, Bert Selschotter, raadsleden
Marijn De Vos, algemeen directeur

Afwezig:

Verontschuldigd: Wally Corneillie, schepen voor agendapunt 2

Openbare zitting

1. Goedkeuren van het verslag van de gemeenteraad van 12 november 2020

Bevoegdheid	» Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 32.
Verwijzingsdocumenten	» Verslag van de gemeenteraad van 12 november 2020.
Stemmen	Unanimiteit
Besluit	De gemeenteraad beslist: Artikel 1 Het verslag van de gemeenteraad van 12 november 2020 goed te keuren. Artikel 2 Volgende werkopdrachten worden goedgekeurd: » dienst secretariaat: de agenda en ontwerpbundel depubliceren op de gemeentelijke website; » dienst secretariaat: het verslag gedurende één jaar publiceren op de gemeentelijke website.

2. Vaststellen van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 van de gemeente (2020/1), van de wijziging van de kredieten voor 2020 en van de kredieten voor 2021

Bevoegdheid	» Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 41 en 249.
Juridische grond	» Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen. » Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen en latere wijzigingen. » Omzendbrief KB/ABB 2019/4 van 3 mei 2019 betreffende de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus. » Omzendbrief KBB/ABB 2020/3 van 18 september 2020 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.
Verwijzingsdocumenten	» Ontwerp van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 van de gemeente (2020/1).
Feiten, context en argumentatie	» Minstens één keer per jaar wordt het meerjarenplan aangepast, waarbij in elk geval de kredieten voor het volgende boekjaar worden vastgesteld. Als dat nodig is, kunnen daarbij ook de kredieten voor het lopende boekjaar

worden aangepast.

- » Komen in dit aangepast meerjarenplan aan bod:
 - De wijziging van de kredieten voor 2020.
 - De kredieten voor 2021.
- » Het budget en de budgetwijziging als afzonderlijke beleidsrapporten bestaan niet meer.
- » In het meerjarenplan van het lokaal bestuur worden afzonderlijke kredieten per rechtspersoon, gemeente of OCMW, ingeschreven. De gemeente en het OCMW blijven immers twee afzonderlijke budgettaire entiteiten. De kredieten worden duidelijk toegewezen aan elke rechtspersoon afzonderlijk, ook al wordt het beleid van beide als één geheel voorgesteld.
- » Het geconsolideerd meerjarenplan moet financieel in evenwicht zijn. Dat is het geval als het voldoet aan de volgende voorwaarden:
 - Het geraamde beschikbaar budgettair resultaat is in geen enkel jaar negatief.
 - De geraamde autofinancieringsmarge voor 2025 is minstens gelijk aan nul.
- » Omdat de gemeente en het OCMW een geïntegreerd meerjarenplan maken, wordt het financiële evenwicht voor die twee besturen als één geheel gepresenteerd en beoordeeld.
- » De transacties tussen de gemeente en haar OCMW zijn geen budgettaire ontvangsten en uitgaven. De gemeente en haar OCMW moeten de onderlinge transacties wel inschrijven in de budgettaire dagboeken, maar ze mogen ze niet opnemen en weergeven in het meerjarenplan. In het meerjarenplan van de gemeente en haar OCMW kan dus geen gemeentelijke bijdrage of subsidie aan het OCMW voorkomen.
- » De gemeente moet er wel voor zorgen dat het OCMW zijn financiële verplichtingen kan nakomen. Dat verloopt echter niet meer zoals vroeger via de opname van een geraamde gemeentelijke bijdrage in het meerjarenplan, maar door een tussenkomst in de financiële verplichtingen van het OCMW bij de vaststelling van de jaarrekening.
- » Zowel de gemeenteraad als de OCMW-raad moeten eerst hun eigen deel van het meerjarenplan vaststellen. Daarna kan de gemeenteraad het deel van het meerjarenplan dat de OCMW-raad heeft vastgesteld, goedkeuren, waardoor het meerjarenplan van het lokaal bestuur definitief is vastgesteld.
- » Die besluitvorming kan het best als volgt verlopen:
 - De OCMW-raad stelt eerst zijn deel van het meerjarenplan vast.
 - De gemeenteraad stelt vervolgens zijn deel van het meerjarenplan vast.
 - De gemeenteraad keurt ten slotte het deel goed dat de OCMW-raad heeft vastgesteld.
- » Het ontwerp van het beleidsrapport werd veertien dagen voor de vergadering waarop het wordt besproken, aan de raadsleden bezorgd.

Financiële gevolgen

- » Geraamd beschikbaar budgettair resultaat (gemeente):

2020	2021	2022	2023	2024	2025
156.765	1.313.249	2.212.683	3.212.547	3.861.640	4.811.510

- » Geraamde autofinancieringsmarge (gemeente):

2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.607.839	1.167.198	1.219.277	962.378	1.146.960	1.225.879

Stemmen

17 ja-stemmen (Bart Dochy, Greta Vandeputte, Geert Dessen, Sybille Geldhof, Geert Wylin, Marijke Devos-Joye, Gerda Dewulf, Marianne Eeckhout, Piet Vandermersch, Carlos Casteleyn, Katelijn Vermaut-Van Isacker, Emiel Debusseré, Bart Maertens, Maaïke Vandromme, Luc Vanhoutte, Jolien Goemaere, Bert Selschotter)

3 onthoudingen (Caroline Seynhaeve, Andy Vandoorne, Sien Jacques)

Besluit

De gemeenteraad beslist:

Artikel 1

Het aangepast meerjarenplan 2020-2025 van de gemeente (2020/1) wordt vastgesteld.

Artikel 2

De financiële aspecten van deze beslissing zoals beschreven in de rubriek financiële gevolgen worden goedgekeurd.

Artikel 3

Volgende werkopdrachten worden goedgekeurd:

- » dienst financiën: het beleidsrapport op de gemeentelijke website publiceren met vermelding van de publicatiedatum zolang het beleidsrapport geldig is.
- » dienst financiën: de beslissing melden aan het toezicht.
- » dienst financiën: de beslissing rapporteren via het BBC-loket.
- » dienst financiën: de betrokken diensten informeren.

3. Goedkeuren van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 van het OCMW (2020/1) en kennisnemen van de definitieve vaststelling van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 (2020/1) van het lokaal bestuur

Bevoegdheid

- » Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 249.

Juridische grond

- » Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen.
- » Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen en latere wijzigingen.
- » Omzendbrief KB/ABB 2019/4 van 3 mei 2019 betreffende de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.
- » Omzendbrief KBB/ABB 2020/3 van 18 september 2020 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

Verwijzingsdocumenten

- » Beslissing van de OCMW-raad van heden over vaststellen van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 van het OCMW.
- » Beslissing van de gemeenteraad van heden over vaststellen van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 van de gemeente.
- » Aangepast meerjarenplan 2020-2025 van het OCMW.
- » Aangepast meerjarenplan 2020-2025 van de gemeente.
- » Ontwerp van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 (2020/1), geconsolideerd voor gemeente en OCMW.

Feiten, context en argumentatie

- » De OCMW-raad en de gemeenteraad hebben elk hun deel van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 vastgesteld.
- » De gemeenteraad keurt ten slotte het deel goed dat de OCMW-raad heeft vastgesteld.
- » Door die goedkeuring is het aangepast geconsolideerd meerjarenplan van het lokaal bestuur definitief vastgesteld.
- » Het ontwerp van het beleidsrapport werd veertien dagen voor de vergadering waarop het wordt besproken, aan de raadsleden bezorgd.

Financiële gevolgen

- » Geraamd beschikbaar budgettair resultaat (geconsolideerd):

2020	2021	2022	2023	2024	2025
13.508	218.786	244.227	330.439	30.076	4.674

- » Geraamde autofinancieringsmarge (geconsolideerd):

2020	2021	2022	2023	2024	2025

723.408	230.992	345.283	48.726	197.505	250.607
---------	---------	---------	--------	---------	---------

- » Het geconsolideerde meerjarenplan is financieel in evenwicht.
- » Het resultaat van de jaarrekening 2019 werd ingebracht.

Stemmen

18 ja-stemmen (Bart Dochy, Greta Vandeputte, Geert Dessen, Sybille Geldhof, Wally Corneillie, Geert Wylin, Marijke Devos-Joye, Gerda Dewulf, Marianne Eeckhout, Piet Vandermersch, Carlos Casteleyn, Katelijn Vermaut-Van Isacker, Emiel Debusseré, Bart Maertens, Maaïke Vandromme, Luc Vanhoutte, Jolien Goemaere, Bert Selschotter)

3 onthoudingen (Caroline Seynhaeve, Andy Vandoorne, Sien Jacques)

Besluit

De gemeenteraad beslist:

Artikel 1

Het aangepast meerjarenplan 2020-2025 van het OCMW (2020/1) wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De financiële aspecten van deze beslissing zoals beschreven in de rubriek financiële gevolgen worden goedgekeurd.

Artikel 3

De raad neemt kennis van de definitieve vaststelling van het aangepast geconsolideerd meerjarenplan 2020-2025 (2020/1) van het lokaal bestuur.

Artikel 4

Volgende werkopdrachten worden goedgekeurd:

- » dienst financiën: het beleidsrapport op de gemeentelijke website publiceren met vermelding van de publicatiedatum zolang het beleidsrapport geldig is.
- » dienst financiën: de beslissing melden aan het toezicht.
- » dienst financiën: de beslissing rapporteren via het BBC-loket.
- » dienst financiën: de betrokken diensten informeren.

4. Delegeren van de bevoegdheid over het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten voor de wijzigingen investeringen 2020 en investeringen 2021 aan het college van burgemeester en schepenen

Bevoegdheid

- » Decreet Lokaal Bestuur.

Juridische grond

- » Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41, tweede lid, 10°.

Verwijzingsdocumenten

- » Beslissing van de gemeenteraad van 27 juni 2019 over vaststellen van het reglement over begrip dagelijks bestuur.
- » Lijst met nominatieve opsomming overheidsopdrachten investeringen.

Feiten, context en argumentatie

- » De raad is bevoegd voor het vaststellen en de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten, tenzij deze bevoegdheid gedelegeerd wordt aan het college van burgemeester en schepenen.

Financiële gevolgen

- » De nodige kredieten zijn voorzien in het meerjarenplan.

Stemmen

19 ja-stemmen (Bart Dochy, Greta Vandeputte, Geert Dessen, Sybille Geldhof, Wally Corneillie, Geert Wylin, Marijke Devos-Joye, Gerda Dewulf, Marianne Eeckhout, Piet Vandermersch, Carlos Casteleyn, Katelijn Vermaut-Van Isacker, Sien Jacques, Emiel Debusseré, Bart Maertens, Maaïke Vandromme, Luc Vanhoutte, Jolien Goemaere, Bert Selschotter)

2 onthoudingen (Caroline Seynhaeve, Andy Vandoorne)

Besluit

De gemeenteraad beslist:

Artikel 1

De bevoegdheid over het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten voor de wijzigingen investeringen 2020 en investeringen 2021, zoals opgenomen in bijlage, te delegeren aan het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 2

Volgende werkopdracht wordt goedgekeurd:

- » dienst financiën: de betrokken diensten inlichten.

5. Toekennen van de nominatieve subsidies 2021

Bevoegdheid	» Decreet Lokaal Bestuur.
Juridische grond	» Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41, tweede lid, 23°.
Verwijzingsdocumenten	» Lijst met nominatieve subsidies.
Feiten, context en argumentatie	» De raad is bevoegd voor het vaststellen van subsidiereglementen en het toekennen van nominatieve subsidies. » Merk op dat in de bijgevoegde lijst telkens vermeld is onder welke voorwaarden de nominatieve subsidies uitbetaald worden.
Financiële gevolgen	» De nodige kredieten zijn voorzien in het meerjarenplan.
Stemmen	Unanimiteit
Besluit	De gemeenteraad beslist: Artikel 1 De nominatieve subsidies 2021, zoals opgenomen in bijlage, voorwaardelijk toe te kennen. Artikel 2 Volgende werkopdracht wordt goedgekeurd: » dienst financiën: de betrokken diensten inlichten.

6. Goedkeuren van de gemeentelijke dotatie 2021 aan de politiezone Grensleie

Bevoegdheid	» Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40.
Juridische grond	» Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, en latere wijzigingen.
Verwijzingsdocumenten	» Begroting 2021 politiezone Grensleie.
Feiten, context en argumentatie	» De gemeentelijke dotatie aan de politiezone moet jaarlijks worden goedgekeurd.
Financiële gevolgen	» De gemeentelijke dotatie 2021 bedraagt € 998.851,00. » Het bedrag is voorzien in het gemeentelijk meerjarenplan.
Stemmen	Unanimiteit
Besluit	De gemeenteraad beslist: Artikel 1 De gemeentelijke dotatie 2021 aan de politiezone Grensleie wordt goedgekeurd. Artikel 2 De financiële aspecten van deze beslissing worden goedgekeurd zoals beschreven in de rubriek financiële gevolgen. Artikel 3 Volgende werkopdracht wordt goedgekeurd: » dienst financiën: de beslissing melden aan de toezichthoudende overheid. Artikel 4 De dossierbeheerder bezorgt de beslissing aan: » politiezone Grensleie: 1.

7. Goedkeuren van de gemeentelijke dotatie 2021 aan de hulpverleningszone Fluvia

Bevoegdheid	» Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 40.
--------------------	--

Juridische grond	» Wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, en latere wijzigingen, in het bijzonder de artikelen 67, 68 en 134.
Verwijzingsdocumenten	» Overzichtstabel meerjarenplanning dotaties 2020-2025. » Begroting 2021 hulpverleningszone Fluvia.
Feiten, context en argumentatie	» De gemeentelijke dotatie aan de hulpverleningszone moet jaarlijks worden goedgekeurd.
Financiële gevolgen	» De gemeentelijke exploitatiedotatie 2021 bedraagt € 234.165,00. » De gemeentelijke investeringsdotatie 2021 bedraagt € 171.255,00, bestaande uit € 31.455,00 investering en € 139.800,00 kazernerij. » De bedragen zijn voorzien in het gemeentelijk meerjarenplan.
Stemmen	Unanimiteit
Besluit	De gemeenteraad beslist: Artikel 1 De gemeentelijke dotatie 2021 aan de hulpverleningszone Fluvia wordt goedgekeurd. Artikel 2 De financiële aspecten van deze beslissing zoals beschreven in de rubriek financiële gevolgen worden goedgekeurd. Artikel 3 Volgende werkopdracht wordt goedgekeurd: » dienst financiën: de beslissing melden aan de toezichhoudende overheid. Artikel 4 De dossierbeheerder bezorgt de beslissing aan: » Hulpverleningszone Fluvia: 1; » FOD Binnenlandse Zaken, Civiele veiligheid, FAC Kamgebouw, K. Albert I-laan 1/5 bus 6, 8200 Brugge: 1. » Federale diensten gouverneur (sarah.maes@ibz.fgov.be): 1.

8. Toekennen van een Ledegembon van € 20,00 aan nieuwe inwoners en nieuwe bedrijven uit 2020 en bedrijven die vrijgesteld zijn op basis van een reglement voor belasting in 2020

Bevoegdheid	» Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 40 en 41.
Juridische grond	» Ministerieel besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, en eventuele latere wijzigingen.
Verwijzingsdocumenten	» Beslissing van de gemeenteraad van 12 november 2020 over de goedkeuring van het reglement over toekennen en gebruik van een digitale waardebon (Ledegembon) ter ondersteuning van de lokale economie.
Feiten, context en argumentatie	» Er werd in de gemeenteraad van 12 november 2020 beslist om elk gezin en elk bedrijf een korting van € 20,00 te geven op de gezins- en/of bedrijfsbelastingen. De verenigingen kunnen rekenen op extra subsidies en sommige ouders met schoolgaande kinderen krijgen een duwtje in de rug met een extra toelage. » Nieuwe inwoners en nieuwe bedrijven uit 2020 en bedrijven die vrijgesteld zijn op basis van reglement voor belasting in 2020 (en die dus nog geen aanslagbiljet kregen) kregen deze bon niet. » Het is ook aangewezen om deze inwoners en bedrijven een duwtje in de rug te geven en een bon van € 20,00 toe te kennen. » Deze bon zal worden verdeeld onder de vorm van digitale Ledegembonnen. De waardebon kan besteed worden bij de lokale ondernemingen, die het hardst zijn getroffen door de coronacrisis. Zo blijven de bestede uitgaven lokaal. » Het reglement inzake toekennen en gebruik waardebon ter ondersteuning

	van de lokale economie is ook voor deze bonnen van toepassing.
Financiële gevolgen	<ul style="list-style-type: none"> » Voorlopige raming: <ul style="list-style-type: none"> - Er zijn in totaal voor in 2018 en 2019 opgestarte bedrijven (aanslag resp. 2019 en 2020) 179 bedrijven vrijgesteld. 179 bedrijven x € 20,00 = € 3.580,00. - Er zijn in totaal voorlopig 86 nieuwe bedrijven opgestart in 2020. 86 bedrijven x € 20,00 = € 1.720,00. - Er zijn in totaal voorlopig 150 nieuwe gezinnen bijgekomen in 2020. 150 gezinnen x € 20,00 = € 3.000,00. - € 3.580,00 + € 1.720,00 + € 3.000,00 = € 8.300,00. » Een definitieve berekening van de financiële gevolgen kan pas in de loop van 2021 gemaakt worden.

Stemmen	Unanimiteit
Besluit	<p>De gemeenteraad beslist:</p> <p>Artikel 1 Nieuwe inwoners en nieuwe bedrijven uit 2020 en bedrijven die vrijgesteld zijn op basis van reglement voor belasting in 2020 eveneens een Ledegembon van € 20,00 toe te kennen.</p> <p>Artikel 2 De financiële aspecten van deze beslissing zoals beschreven in de rubriek financiële gevolgen worden goedgekeurd.</p> <p>Artikel 3 De dossierbeheerder bezorgt de beslissing aan:</p> <ul style="list-style-type: none"> » dienst grondgebiedszaken: 1 » dienst financiën: 1

9. Goedkeuren van de kaderovereenkomst over het collectieve investeringstraject en kazerneringsproject van de hulpverleningszone Fluvia

Bevoegdheid	» Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 40,§ 1.
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> » Wet betreffende de civiele veiligheid van 15 mei 2007, in het bijzonder artikel 14. » Koninklijk besluit van 2 februari 2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones, in het bijzonder artikel 10, 3°.
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> » Kaderovereenkomst. » Bijlage 0 - Lijst kazerne-infrastructuur Fluvia; » Bijlage 1.1 - Lijst reeds geschikt bevonden categorie 2 – gronden (zie overeenkomst); » Bijlage 1.2 - Plan houdende aanduiding van site Lauwe-Marke Bramier (zie overeenkomst); » Bijlage 1.3 - Plan houdende aanduiding van site Kortrijk-Zwevegem Evolis (zie overeenkomst); » Bijlage 2.1 - Template recht van gebruik Deerlijk-Anzegem; » Bijlage 2.2 - Template recht van gebruik Menen; » Bijlage 2.3 - Template recht van gebruik Waregem; » Bijlage 3.1 - Template huurovereenkomst categorie 3 met uitzondering van kazerne-infrastructuur Heule en kazerne-infrastructuur Marke; » Bijlage 3.2 - Template huurovereenkomst kazerne-infrastructuur Heule; » Bijlage 3.3 - Template huurovereenkomst kazerne-infrastructuur Marke; » Bijlage 4 - Algemene voorwaarden van het opstalrecht; » Bijlage 5 - Lijst van bestaande kosteloze gebruiksrechten (zie overeenkomst); » Bijlage 6 - Huurtabel;

Feiten, context en argumentatie

-
- » Bijlage 7 - Beleidsnota.
-
- » Ledegem is lid van de hulpverleningszone Fluvia, waarbinnen over de gemeentegrenzen heen in een netwerk van brandweerposten op verschillende vlakken wordt samengewerkt.
 - » Ledegem en de steden en gemeenten Anzegem, Avelgem, Deerlijk, Harelbeke, Kortrijk, Kuurne, Lendeledede, Menen, Waregem, Wevelgem en Zwevegem (hierna gezamenlijk de “steden en gemeenten” genoemd) zijn houder van rechten met betrekking tot welbepaalde onroerende goederen die als kazerne-infrastructuur dienst doen (de “kazerne-infrastructuur”), gelegen in de provincie West-Vlaanderen. Zie bijlage 0 (situatie op 31 december 2019).
 - » Fluvia was tot 31 december 2019 houder van een kosteloos gebruiksrecht met betrekking tot elk van de onroerende goederen (uitgezonderd de grond) deel uitmakend van de kazerne-infrastructuur (uitgezonderd het onroerend goed in bijlage 0 vermeld onder nr. 5).
 - » De kazerne-infrastructuur zoals in bijlage 0 vermeld onder de nrs. 1 tot en met 16 (uitgezonderd de onroerende goederen vermeld onder de nrs. 5 en 14, dewelke behoren tot categorie 1) behoren tot categorie 3.
 - » Fluvia en de steden en gemeenten hebben vastgesteld dat de huidige organisatie van de kazerne-infrastructuur suboptimaal is en dat verregaande investeringen noodzakelijk zijn om de kazerne-infrastructuur te kunnen laten voldoen aan de noden van de zone in de huidige technische en organisatorische context.
 - » Fluvia en de steden en gemeenten wensen de bestaande juridische structuur over de kazerne-infrastructuur te wijzigen om operationeel te kunnen optimaliseren.
 - » In dit verband is door de steden en gemeenten en Fluvia gezamenlijk een kaderovereenkomst opgesteld (hierna de “kaderovereenkomst”).
 - » Fluvia en de steden en gemeenten hebben, teneinde doelstelling in overweging vorige paragraaf te bereiken, gezamenlijk geopteerd voor een traject van collectieve investering door Fluvia, mits maximale validering van de inspanningen van de onderscheiden steden en gemeenten, waarbij:
 - In een eerste fase: de steden en gemeenten rechten op de gronden behouden waarop de infrastructuur zich bevindt of waarop nieuwbouw zal gebeuren, maar door de steden en gemeenten aan Fluvia een recht van opstal wordt verleend op hetzij de bestaande infrastructuur hetzij de grond met het oog op de constructie van nieuwe infrastructuur door Fluvia, hetgeen de steden en gemeenten toelaat om gedragen inspanningen te valideren of het valorisatiepotentieel van de gronden ultiem te behouden; en
 - In een latere fase: Fluvia een recht van opstal kan verwerven op bestaande, oude infrastructuur welke initieel niet in opstal werd gegeven en Fluvia wenst te renoveren.
 (hierna het “collectieve investeringstraject”)
 - » Voormeld collectieve investeringstraject, zoals hierboven beschreven, hangt samen met een investeringstraject dat over meerdere jaren loopt en zal gefinancierd worden via de zgn. dotatie 2.0, dewelke een investeringscomponent zal bevatten.
 - » Er worden in de kaderovereenkomst drie categorieën van onroerende goederen onderscheiden en gedefinieerd:
 - Categorie 1: “sites bestaande uit constructies op en met grond, gelegen te Menen, Deerlijk-Anzegem en Waregem, waarbij de desbetreffende steden en gemeenten zijn opgetreden/optreden als bouwheer van reeds bestaande/in oprichting zijnde/nog op te richten constructies bestaande
-

-
- in kazerne-infrastructuur en waar er op een later ogenblik, en mits uitoefening van een aan Fluvia verleende call-optie, door de betrokken stad en/of gemeente een eigendomsoverdragend opstalrecht zal worden gevestigd ten voordele van Fluvia met betrekking tot voormelde constructies, in het bijzonder omvattend de kazerne-infrastructuur Menen, de Nieuwe kazerne-infrastructuur Deerlijk-Anzegem en de Nieuwe Kazerne-Infrastructuur Waregem.”
- Categorie 2: “sites bestaande uit braakliggende grond(en) (eventueel na geplande afbraak in het kader van herontwikkeling) waar er op een later ogenblik, en mits uitoefening van een aan Fluvia verleende call-optie, door de betrokken stad, gemeente een opstalrecht zal worden gevestigd op deze grond(en) ten voordele van Fluvia, op grond waarvan Fluvia de toelating zal hebben om op eigen risico en kosten op deze grond(en) over te gaan tot oprichting van constructies, in het bijzonder omvattend de gronden beschreven in Bijlage 1.1 alsmede de Weerhouden Categorie 2 Gronden, zoals bedoeld in Artikel 5.2.2.”
 - Categorie 3: “sites bestaande uit constructies bestaande in kazerne-infrastructuur op en met grond, waarvan Fluvia tot 2019 de constructies kosteloos bezette op grond van een gebruiksovereenkomst voor onbepaalde duur afgesloten met de betrokken stad en/of gemeente, in het bijzonder omvattend de kazerne-infrastructuur waarvan sprake in overweging (A) onder de nrs. 1 tot en met 16 (uitgezonderd nrs. 5 en 14 welke behoren tot Categorie 1).”
- » De gemeenschappelijke bedoeling van de steden en gemeenten en Fluvia bestaat er in om in lijn met het collectieve investeringstraject:
- een call-optie te vestigen in het voordeel van Fluvia met betrekking tot Categorie 1 (met onmiddellijke ingang) en met betrekking tot Categorie 2 (op termijn) (hierna “call-optie”), om in haar voordeel een (naargelang het geval, eigendomsoverdragend) opstalrecht te doen vestigen, overeenkomstig de voorwaarden zoals in de Kader-overeenkomst beschreven (hierna “opstalrecht”);
 - in afwachting van de inwerkingtreding van het (eigendomsoverdragend) opstalrecht met betrekking tot categorie 1, alvast een kosteloos recht van gebruik te vestigen in het voordeel van Fluvia voor een periode die aanvangt op 1 januari 2020, zowel voor wat betreft de kazerne-infrastructuur Menen, als voor wat betreft de kazerne-infrastructuur Waregem, kazerne-infrastructuur Beveren-Leie en respectievelijk de nieuwe kazerne-infrastructuur Deerlijk-Anzegem, en van rechtswege zal eindigen op datum van inwerkingtreding van het desbetreffende (eigendomsoverdragend) opstalrecht, overeenkomstig de voorwaarden zoals in de Kaderovereenkomst beschreven (hierna “kosteloos recht van gebruik”);
 - een put-optie (met onmiddellijke ingang) te vestigen in het voordeel van de steden en gemeenten, waaraan zij te allen tijde eenzijdig kunnen verzaken, met betrekking tot de onroerende goederen zoals vermeld onder de nrs. 2, 3, 9, 10, 12, 15 en 16, ofte de onroerende goederen van categorie 3 uitgezonderd de kazerne-infrastructuur Heule, de kazerne-infrastructuur Marke en de kazerne-infrastructuur uit categorie 3 van die gemeenten ten aanzien van wie reeds een project is geïdentificeerd in categorie 1 of in categorie 2 aangeduid in de bijlagen 1.1. en 1.2. (put-optie) om t.a.v. Fluvia een eigendomsoverdragend opstalrecht te doen vestigen, overeenkomstig de voorwaarden zoals in de kaderovereenkomst beschreven (hierna “opstalrecht”);
 - in afwachting van (i) de verzaking aan of niet-tijdige uitoefening van de
-

-
- put-optie of (ii) van de inwerkingtreding van het eigendomsoverdragend opstalrecht met betrekking tot categorie 3 in uitvoering van voormelde put-optie of (iii) van het huurrecht met betrekking tot onroerende goederen hierboven vermeld onder de nrs. 1, 4, 6, 7, 8, 11 en 13, alvast een kosteloos recht van gebruik te bevestigen in het voordeel van Fluvia voor wat betreft de kazerne-infrastructuur van categorie 3 voor een periode die aanvangt op 1 januari 2020 en van rechtswege zal eindigen op datum van (i) de verzaking aan of niet-tijdige uitoefening van de put-optie of (ii) van inwerkingtreding van het desbetreffende (eigendomsoverdragend) opstalrecht of (iii) op 1 januari 2021 met betrekking tot onroerende goederen hierboven vermeld onder de nrs. 1, 4, 6, 7, 8, 11 en 13, overeenkomstig de voorwaarden zoals hierna beschreven (hierna “kosteloos recht van gebruik”);
- in geval van (i) verzaking aan of niet-tijdige uitoefening van de put-optie of (ii) t.a.v. de kazerne-infrastructuur van categorie 3 waarvoor geen put-optie zal worden gevestigd, zijnde de onroerende goederen hierboven vermeld onder de nrs. 1, 4, 6, 7, 8, 11 en 13, een huurrecht te vestigen in het voordeel van Fluvia (behoudens uitzonderingen zoals hierna beschreven), (hierna “huurrecht”), waarbij aan Fluvia in het bijzonder een call-optie zal worden verleend (hierna “call-optie”) om in haar voordeel een (eigendomsoverdragend) opstalrecht te doen vestigen (hierna “opstalrecht”) op de desbetreffende categorie 3 goederen (uitgezonderd kazerne-infrastructuur Heule en kazerne-infrastructuur Marke waarvoor wel een nieuwe huur- respectievelijk gebruiksovereenkomst zal worden afgesloten, maar waarop geen dergelijke call-optie zal worden verleend), overeenkomstig de voorwaarden zoals in de kaderovereenkomst beschreven;
- met dien verstande dat, telkens wanneer er in onderhavige overeenkomst sprake is van een ‘opstalrecht’, dit recht zal worden gevestigd met betrekking tot het volume op, boven en onder de desbetreffende grond, in voorkomend geval met inbegrip van de bestaande constructies, doch zonder dat aan Fluvia, in haar hoedanigheid van opstalhouder, enig recht wordt verleend met betrekking tot de grond zelf.
(hierna het “kazerneringsproject”)
- » Het collectieve investeringstraject en het kazerneringsproject, zoals hierboven beschreven, gaan uit van een plan en visie voor een termijn van in totaal (minstens) achttien jaar oftewel drie beleidstermijnen van telkens zes jaar waarbij de steden en gemeenten en Fluvia erkennen en aanvaarden dat de investeringsprojecten voor de eerste zesjarige periode reeds concreet zijn afgelijnd en beschreven in de kaderovereenkomst, terwijl er voor wat betreft de toekomstige investeringsprojecten, welke naar verwachting zullen worden gerealiseerd gedurende de 2^{de} en 3^{de} beleidstermijn van zes jaar, op datum van ondertekening van onderhavige overeenkomst, hoogstens een indicatief budget gekend is. De steden en gemeenten nemen kennis van de beleidsnota, gevoegd als bijlage 7 bij de kaderovereenkomst, waaruit o.a. een inspanningsverbintenis blijkt tot realisatie van een vergelijkbaar aantal (lees: tussen drie en zes) investeringsprojecten gedurende de 2^{de} en 3^{de} beleidstermijn van zes jaar als hetgeen wordt voorzien gedurende de eerste beleidstermijn van zes jaar.
 - » De kazerne-infrastructuur Menen werd opgericht door autonoom gemeentebedrijf Woonbedrijf Menen op grond van een recht van opstal aan haar verleend ingevolge opstalakte verleden voor het Comité van Aankoop Onroerende Kortrijk, instrumenterend ambtenaar Luc Bataillie, commissaris, op 15 mei 2014 (de opstalakte Menen) en de kazerne-infrastructuur Menen
-

werd vervolgens aan de Stad Menen in leasing gegeven door autonoom gemeentebedrijf Woonbedrijf Menen ingevolge akte van onroerende leasing verleden door Martine Fournier, in haar hoedanigheid van burgemeester van de Stad Menen, op 7 februari 2015 (de leasingakte Menen).

- » Gemeente Deerlijk en Gemeente Anzegem, zoals uiteengezet in eerdere overweging onder het nr. 5, zijn samen volle eigenaar, elk voor de onverdeelde helft van de grond gelegen langs de Vichtesteenweg, ingevolge notariële akte van aankoop verleden voor notaris Wim Taelman op 17 februari 2017, waarbij Gemeente Deerlijk en Gemeente Anzegem vervolgens gezamenlijk zijn opgetreden als bouwheer in het kader van de bouw en ontwikkeling, op voormelde grond, van een onroerend complex bestaande in een nieuwe brandweerkazerne (de Nieuwe Kazerne-Infrastructuur Deerlijk-Anzegem). De Nieuwe Kazerne-Infrastructuur Deerlijk-Anzegem behoort tot categorie 1.
- » Stad Waregem volle eigenaar is geworden van gronden gelegen te Waregem, Sint-Eloois- Vijve, volgens kadastraal uittreksel dd. 22 april 2020 ten Kadaster gekend onder Waregem, afdeling 6, sectie A, nr. 267/K/2 P0000, nr. 268/E P0000 en nr. 267/H/2/P0000, met een totale oppervlakte volgens het Kadaster van 66a 32ca, ingevolge notariële akte van aankoop verleden voor notaris Ronny Eeckhout op 26 april 2016, waarbij de Stad Waregem weldra zal optreden als bouwheer in het kader van de bouw en ontwikkeling, op voormelde gronden, van een onroerend complex bestaande in een nieuwe brandweerkazerne (de Nieuwe Kazerne- Infrastructuur Waregem). De Nieuwe Kazerne-Infrastructuur Waregem behoort tot categorie 1.
- » De zakelijke rechten op de onroerende goederen waarop dit besluit betrekking heeft of zal hebben en die aan de gemeente Ledegem toebehoren, kunnen enkel aan Fluvia worden overgedragen binnen de voorwaarden en modaliteiten hiertoe bepaald in het ontwerp van de kaderovereenkomst. Aldus wordt afgeweken van het principe dat onroerende goederen van een gemeente steeds worden vervreemd volgens de principes van mededinging en transparantie. Dit is gerechtvaardigd gelet op het specifieke karakter van het onroerend goed in kwestie en het feit dat het dient of zal dienen ter bescherming van de openbare veiligheid binnen de gemeente Ledegem en het feit dat de gemeente Ledegem slechts tot één hulpverleningszone, namelijk Fluvia, behoort.
- » De kaderovereenkomst heeft tot doel de modaliteiten en voorwaarden over de call-optie, het opstalrecht, het kosteloos recht van gebruik en het huurrecht te bepalen en in het algemeen de afspraken vast te leggen die tussen partijen zullen gelden in het kader van het collectieve investerings-traject en het kazerneringsproject.
- » De kaderovereenkomst en de bijlagen eraan werden formeel goedgekeurd door het zonecollege op 13 november 2020 en door de zoneraad op 13 november 2020.
- » Het verlijden van de notariële akten tot vestiging van het opstalrecht over categorie 1, volgens de actuele planning, bedoeld is plaats te vinden in de maanden april, mei of juni 2021.

» De nodige kredieten zijn voorzien in het meerjarenplan.

Unanimiteit

De gemeenteraad beslist:

Artikel 1

Kennis te nemen van het ontwerp van kaderovereenkomst en haar bijlagen.

Artikel 2

De kaderovereenkomst en haar bijlagen, die integraal deel uitmaken van deze beslissing, worden goedgekeurd.

Financiële gevolgen
Stemmen
Besluit

Artikel 3

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur, of hun wettelijke vervangers, worden gelast om de kaderovereenkomst en haar bijlagen te ondertekenen.

Artikel 4

§ 1. Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast om de kaderovereenkomst en haar bijlagen uit te voeren en de verdere stappen te ondernemen en specifieke overeenkomsten te laten ondertekenen zodat (i) gemeente Ledegem desgewenst de put-optie met betrekking tot de onroerende goederen zoals vermeld onder de nrs. 2, 3, 9, 10, 12, 15 en 16 kan uitoefenen en om (ii) in geval van verzaking aan of niet-tijdige uitoefening van de put-optie en t.a.v. de kazerne-infrastructuur van categorie 3 waarvoor geen put-optie zal worden gevestigd, zijnde de onroerende goederen hierboven vermeld onder de nrs. 1, 4, 6, 7, 8, 11 en 13, een huurrecht te vestigen in het voordeel van Fluvia met betrekking tot de kazerne gelegen te Kloosterstraat 6, bus A, 8880 Ledegem in de kaderovereenkomst omschreven als een goed van categorie 3, overeenkomstig de voorwaarden zoals in de kaderovereenkomst beschreven, waarbij aan Fluvia in het bijzonder een call-optie zal worden verleend om in haar voordeel een eigendomsoverdragend opstalrecht te doen vestigen op het onroerend goed, uitgezonderd kazerne-infrastructuur Heule en kazerne-infrastructuur Marke waarvoor wel een nieuwe (onder)huurovereenkomst zal worden afgesloten maar waarop dergelijke call-optie niet zal worden verleend, overeenkomstig de voorwaarden en voor de doeleinden zoals in de kaderovereenkomst bepaald.

§ 2. Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast om de verdere stappen te ondernemen en specifieke overeenkomsten te laten ondertekenen om (i) in afwachting van de inwerkingtreding van het eigendomsoverdragend opstalrecht te vestigen na lichte - desgewenst - van voormelde put-optie of om (ii) in afwachting van het huurrecht zoals bepaald in artikel 4, § 1, alvast een kosteloos recht van gebruik te bevestigen in het voordeel van Fluvia met betrekking tot de kazerne gelegen te Kloosterstraat 6, bus A, 8880 Ledegem voor een periode die aanvangt op 1 januari 2020 en van rechtswege zal eindigen (i) op datum van inwerkingtreding van het desbetreffende eigendomsoverdragend opstalrecht of (ii) op datum van de verzaking aan of niet-tijdige uitoefening van voormelde put-optie of (iii) op 1 januari 2021 t.a.v. de kazerne-infrastructuur van categorie 3 waarvoor geen put-optie zal worden gevestigd, zijnde de onroerende goederen hierboven vermeld onder de nrs. 1, 4, 6, 7, 8, 11 en 13, overeenkomstig de voorwaarden en voor de doeleinden zoals in de Kaderovereenkomst bepaald.

Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast om alle nodige uitvoeringshandelingen te stellen met betrekking tot voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Hulpverleningszone Fluvia, Doorniksesteenweg 214a, 8500 Kortrijk.

Artikel 6

De dossierbeheerder bezorgt de beslissing aan:

- » Hulpverleningszone Fluvia, Wouter Mouton, Doorniksesteenweg 214a, 8500 Kortrijk: 1.

10. Vaststellen van het reglement over toekennen van een verbeteringspremie voor woningen

Bevoegdheid

» Decreet Lokaal Bestuur.

Verwijzingsdocumenten

» Beslissing van de gemeenteraad van 30 december 2019 over vaststellen van het reglement over toekennen van een verbeteringspremie voor woningen.

Feiten, context en argumentatie

-
- » Ontwerp reglement.
-
- » Het is opportuun om het reglement te wijzigen.
 - » Artikel 4, § 1: de huidige bepaling in het reglement koppelt de inkomensvoorwaarde aan de bedragen voor sociale huisvesting. Dit is voor de burger niet altijd even duidelijk en de informatie moet ook elk jaar geactualiseerd worden. Bovendien is er geen correctie voorzien voor een alleenstaande met personen ten laste (terwijl dat wel het geval is voor andere situaties- alleenstaande, of alleenstaande met beperking).
Als nieuwe inkomensgrenzen worden nu voorzien:
 - € 33.000,00 voor een alleenstaande;
 - € 38.000,00 voor een alleenstaande met beperking en voor samenwonenden;
 - toeslag van € 2.200,00 per persoon ten laste.
 - » Artikel 2: vermeldt volgende definitie voor “persoon ten laste” (2^{de} deel): de premieaanvrager en elk familielid dat deel uitmaakt van zijn gezin en met hem de premiewoning zal betrekken, erkend als getroffen zijnde door tenminste 66 % ontoereikendheid of tenminste 12 punten krijgt voor vermindering van lichamelijke en geestelijke geschiktheid wegens één of meerdere aandoeningen.
Navraag bij o.m. de ziekenfondsen leert dat deze definitie best wordt aangepast door enkel vermelding te maken van het aantal punten dat toegekend wordt om de ontoereikendheid aan te geven. Voortaan komt een toekenning van 9 punten door het RIZIV in de praktijk overeen met de vroegere bepaling van 66 % ontoereikendheid.
Om die reden wordt voorgesteld om de definitie als volgt aan te passen: de premieaanvrager en elk familielid dat deel uitmaakt van zijn gezin en met hem de premiewoning zal betrekken, erkend als getroffen zijnde door tenminste 9 punten, krijgt voor vermindering van lichamelijke en geestelijke geschiktheid wegens één of meerdere aandoeningen.
 - » Artikel 5: er staat in het reglement een tegenstrijdigheid vermeld over de periode waarbinnen de woning niet mag verkocht worden om de premie te kunnen behouden. In artikel 5 staat vermeld dat men de woning niet mag verkopen binnen de 10 jaar en in artikel 10 is er sprake van 8 jaar.
Voorstel is om dit op 8 jaar te houden en dus artikel van 5 van het reglement in die zin aan te passen.
 - » Artikel 9, § 2: om uniformiteit te hebben in het reglement wordt tevens voorgesteld om dit artikel in die zin aan te passen.

**Financiële gevolgen
Stemmen
Besluit**

-
- » Begrotingskrediet premies.

Unanimiteit

De gemeenteraad beslist:

Artikel 1

Het reglement over toekennen van een verbeteringspremie voor woningen, dat integraal deel uitmaakt van deze beslissing, wordt vastgesteld en als volgt gewijzigd:

- Artikel 2, definitie persoon ten laste, 2^{de} lid:
de premieaanvrager en elk familielid dat deel uitmaakt van zijn gezin en met hem de premiewoning zal betrekken, erkend als getroffen zijnde door tenminste 9 punten krijgt voor vermindering van lichamelijke en geestelijke geschiktheid wegens één of meerder aandoeningen.
- Artikel 4, § 1:
het inkomen van de eigenaar-bewoner dat in aanmerking wordt genomen is het gezamenlijk netto belastbaar inkomen van drie jaar voor aanvraagdatum van de premieaanvrager en van de persoon met wie de premieaanvrager op de aanvraagdatum wettelijk of feitelijk samenwoont. Dit inkomen mag niet

hoger zijn dan:

- € 33.000,00 voor een alleenstaande;
- € 38.000,00 voor een alleenstaande met beperking en voor samenwonenden;
- toeslag van € 2.200,00 per persoon ten laste.

Wanneer de premie aangevraagd wordt door de eigenaar-verhuurder geldt geen inkomensvoorwaarde.

- Artikel 5, 1^{ste} lid:
de eigenaar-bewoner moet de verbintenis aangaan de woning effectief te bewonen en deze niet te verkopen binnen een periode van 8 jaar, te rekenen vanaf de datum van definitieve toekenning van de premie.
- Artikel 9, § 2:
binnen een periode van 8 jaar, ingaande op de dag van de eerste aanvraag, kan per woning niet meer dan de onder dit reglement voorziene maximumtoelage verkregen worden.

Artikel 2

Het reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2021. Op dat ogenblik wordt het bestaande reglement van 30 december 2019 opgeheven.

Artikel 3

De financiële aspecten van deze beslissing zoals beschreven in de rubriek financiële gevolgen worden goedgekeurd.

Artikel 4

Volgende werkopdrachten worden goedgekeurd:

- » dienst grondgebiedszaken: de beslissing publiceren op de gemeentelijke website met vermelding van de publicatiedatum.
- » dienst grondgebiedszaken: de beslissing melden aan de toezichthoudende overheid.
- » dienst grondgebiedszaken: het bekendmakingsregister invullen.

Artikel 5

De dossierbeheerder bezorgt de beslissing aan:

- » Woondienst Regio Izegem: 1;
- » sociale dienst: 1.

11. Vaststellen van het reglement over een algemene gemeentebelasting op gezinnen en bedrijven, aanslagjaar 2021-2025

Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> » Grondwet, in het bijzonder artikel 170, § 4. » Decreet Lokaal Bestuur.
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> » Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen. » Omzendbrief BB 2008/07 van 18 juli 2008 betreffende het decreet betreffende vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen. » Omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> » Brief en formulier lopende dossiers. » Brief en formulier starters. » Beslissing van de gemeenteraad van 30 december 2019 betreffende vaststellen van het gemeentelijk reglement over een algemene gemeentebelasting op gezinnen en bedrijven, aanslagjaar 2020-2025.
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> » De financiële toestand van de gemeente vergt de invoering van alle rendabele belastingen. » Wijzigingen:

-
- Artikel 6: aangezien ook éénoudergezinnen het financieel moeilijk hebben, wordt voor deze categorie een vermindering van € 35,00 toegepast. Zij betalen slechts € 50,00 per jaar.
 - Artikel 10, tweede lid: om starters te stimuleren en aangezien zij het in de beginjaren vaak financieel moeilijker hebben, wordt de vrijstelling uitgebreid van twee jaar naar drie jaar na het opstarten van de zelfstandige activiteit.
 - Artikel 10, derde lid: vanwege het late verkrijgen van de aanslagbiljetten over de inkomstenbelasting, wordt voor de bewijslast betreffende de vrijstelling bij een bruto-belastbaar inkomen van minder dan € 1.500,00, een kopie gevraagd van de inkomsten 2 jaar voorafgaand aan het aanslagjaar.
 - Artikel 18: vraag van toezicht om te schrappen wegens overbodig.
-

Stemmen
Besluit

Unanimiteit

De gemeenteraad beslist:

Artikel 1

Het reglement over een algemene gemeentebelasting op gezinnen en bedrijven, aanslagjaar 2021-2025, vast te stellen.

Artikel 2

Dit reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2021. Op dat ogenblik wordt het bestaande reglement van 30 december 2019 opgeheven.

Artikel 3

Volgende werkopdrachten worden goedgekeurd:

- » dienst financiën: de beslissing publiceren op de gemeentelijke website met vermelding van de publicatiedatum.
- » dienst financiën: de beslissing melden aan de toezichthoudende overheid.
- » dienst financiën: het bekendmakingsregister invullen.

Artikel 4

De dossierbeheerder bezorgt de beslissing aan:

- » financieel directeur: 1.

REGLEMENT OVER EEN ALGEMENE GEMEENTEBELASTING OP GEZINNEN EN BEDRIJVEN, AANSLAGJAAR 2021-2025

ALGEMEEN

Artikel 1

De algemene gemeentebelasting (AGB) is ten laste van:

- a) Ieder gezin dat op 1 januari van het aanslagjaar een woongelegenheden in de gemeente Ledegem gebruikt (=AGB-gezinnen).
- b) De natuurlijke personen, de rechtspersonen en de feitelijke verenigingen die op 1 januari van het aanslagjaar houder zijn van een BTW- en/of ondernemingsnummer (=AGB-bedrijven), en die:
 - een vrij beroep (inclusief stagiairs) of een zelfstandige activiteit uitoefenen;
 - een nijverheids-, landbouw- en/of handelsbedrijf exploiteren;
 - studenten-, logementshuizen en/of hotels exploiteren.

Artikel 2

De AGB-gezinnen is niet verschuldigd door de natuurlijke personen, de rechtspersonen en de feitelijke verenigingen die samen met hun gezin gehuisvest zijn in een woning of woongelegenheden, waarin ze hun vrij beroep of zelfstandige activiteit uitoefenen of hun nijverheids-, landbouw- of handelsbedrijf exploiteren. Eveneens is de AGB-gezinnen niet verschuldigd door de natuurlijke personen,

gehuisvest in een studenten- en/of logementshuis en/of hotel.

BIJZONDERE BEPALINGEN OVER DE AGB-GEZINNEN

Artikel 3

Onder gezin wordt verstaan:

- a) Hetzij een persoon die gewoonlijk alleen leeft (= een alleenstaande zonder inwonende gezinsleden);
- b) Hetzij een vereniging van twee of meer personen die, al dan niet door verwantschap aan elkaar gebonden, gewoonlijk éénzelfde woongelegenheid betrekken en er samen leven en ook als dusdanig zijn ingeschreven in het bevolkingsregister van de gemeente;
- c) Hetzij een tweede verblijf betrekken zonder in het bevolkingsregister van de gemeente te zijn ingeschreven.

Artikel 4

De belasting is solidair per gezin en wordt gevestigd ten laste van de refertepersoon/gezinshoofd, zoals gekend bij het lokaal bestuur.

Artikel 5

De belasting is verschuldigd per woongelegenheid, op het grondgebied van de gemeente gelegen en door het gezin gebruikt als hoofdverblijf of tweede verblijf.

Artikel 6

De belasting bedraagt € 85,00 per gezin en per tweede verblijf.

De belasting bedraagt € 50,00 voor alleenstaanden zonder inwonende gezinsleden en éénoudergezinnen die enkel met minderjarige personen in één en dezelfde woning verblijven en er samenleven. Als minderjarige wordt beschouwd elke persoon die op 1 januari van het aanslagjaar de leeftijd van 18 jaar nog niet heeft bereikt.

BIJZONDERE BEPALINGEN OVER DE AGB-BEDRIJVEN

Artikel 7

De belasting is verschuldigd per afzonderlijke activiteitkern of bedrijfsvestiging op het grondgebied van de gemeente Ledegem.

Artikel 8

Het bedrag van de belasting wordt op basis van de belastbare oppervlakte per 1 januari van het aanslagjaar vastgesteld op een basisbedrag van € 145,00, vermeerderd met € 0,08 per m² boven de oppervlakte van 1.000 m². Het bedrag van de verschuldigde belasting wordt afgerond naar de lagere euro.

Artikel 9

Als belastbare oppervlakte komt in aanmerking: de totale oppervlakte uitgezonderd:

- a) De oppervlakte van groenzones en/of braakliggende grond;
- b) Voor land- en tuinbouwbedrijven: de onbebouwde grond van de hofplaats, serres, weilanden en cultuurgronden.

Alle belastingplichtigen worden geacht over een belastbare activiteitkern of bedrijfsvestiging te beschikken waarvoor minstens de minimumbelasting verschuldigd is.

Artikel 10

De belasting is niet verschuldigd door de rechtspersonen bedoeld in artikelen 180,

181 en 182 van het Wetboek van de inkomstenbelasting 1992.

De belasting is niet verschuldigd door de onthaalouders en de uitbaters van een kindercrèche.

De belasting is niet verschuldigd gedurende de eerste drie jaren na het opstarten van de zelfstandige activiteit, datum zoals vermeld in de KBO.

Voor natuurlijke personen, waarvan het bruto-inkomen dat werd verworven uit de zelfstandige activiteit 2 jaar voorafgaand aan het aanslagjaar, lager ligt dan € 1.500,00, wordt een vrijstelling van de belasting toegekend. In dit geval moet de belastingplichtige een kopie bezorgen aan de dienst financiën van het lokaal bestuur van het aanslagbiljet in de personenbelasting over de inkomsten van 2 jaar voorafgaand aan het aanslagjaar.

Artikel 11

§ 1. Alle belastingplichtigen zijn er toe gehouden, ongeacht of zij er al dan niet toe werden uitgenodigd, per activiteitskern of bedrijfsvestiging aangifte te doen per 1 januari van het aanslagjaar, bij de dienst financiën van het lokaal bestuur Ledegem.

De aangifte moet gedaan worden op het daartoe ter beschikking gesteld aangifteformulier dat bij voormelde dienst moet toekomen binnen een periode van één maand vanaf de verzending ervan.

§ 2. Een belastingplichtige is voor een vestiging vrijgesteld van de in § 1 voorgeschreven aangifteplicht, op voorwaarde dat hij voor het vorige aanslagjaar voor deze vestiging werd aangeslagen op basis van een tijdig ingediend aangifteformulier.

Een belastingplichtige kan niettemin worden verplicht voor een vestiging, waarvan sprake in het eerste lid, een aangifteformulier in te dienen, indien hem dat uitdrukkelijk wordt gevraagd door de dienst financiën van het lokaal bestuur Ledegem.

§ 3. Voor de vestiging waarvoor overeenkomstig § 2, eerste lid, een vrijstelling van de aangifteplicht geldt, wordt aan de belastingplichtige een formulier "aangifte van wijziging" ter beschikking gesteld. Dit formulier vermeldt de bij het lokaal bestuur gekende gegevens op basis waarvan de aanslag zal worden gevestigd.

§ 4. Indien op het formulier "aangifte van wijziging" onjuistheden of onvolledigheden zijn vermeld of indien de voorgedrukte gegevens niet overeenstemmen met de belastbare toestand op 1 januari van het aanslagjaar moet de belastingplichtige binnen een periode van één maand vanaf de verzending ervan, het formulier "aangifte van wijziging" met de nodige wijzigingen terug sturen naar de dienst financiën van het lokaal bestuur Ledegem. Indien het formulier "aangifte van wijziging" evenwel geen onjuistheden of onvolledigheden bevat en alle voorgedrukte gegevens stroken met de belastbare toestand op 1 januari van het aanslagjaar, moet de belastingplichtige het formulier niet indienen bij het lokaal bestuur.

§ 5. Het formulier "aangifte van wijziging" dat zo nodig wordt verbeterd of vervolledigd binnen de in § 4 vermelde termijn, heeft dezelfde waarde als een tijdig ingediende aangifte.

Indien de belastingplichtige evenwel de in § 4, eerste lid, voorziene verplichting niet tijdig naleeft en/of onjuiste en/of onvolledige gegevens vermeldt en/of foutieve verbeteringen aanbrengt op het formulier "aangifte van wijziging" wordt de ingediende aangifte gelijkgesteld met een gebrek aan aangifte binnen de in § 1 gestelde termijn en/of met een onjuiste aangifte en zijn de bepalingen van artikel 13 en 14 van toepassing.

§ 6. Voor elke vestiging waarvoor een belastingplichtige niet overeenkomstig § 2, eerste lid, vrijgesteld is van de aangifteplicht en waarvoor hij geen aangifteformulier ontvangt, moet de belastingplichtige voor 1 juli van het aanslagjaar bij het lokaal bestuur de nodige aangifteformulieren aanvragen.

Artikel 12

Bij gebreke van een aangifte, bij laattijdige aangifte of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte kan de belastingplichtige ambtshalve belast worden volgens de procedure, voorzien in artikel 7 § 1 van bovenvermeld decreet van 30 mei 2008.

Artikel 13

De overeenkomstig artikel 12 ambtshalve ingekohierde belasting kan worden verhoogd met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting. Het bedrag van deze verhoging wordt ingekohierd gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting.

Artikel 14

De belasting is ondeelbaar verschuldigd voor het hele jaar. De stopzetting of vermindering van de activiteit in de loop van het aanslagjaar, evenals de vermindering van de oppervlakte tijdens dezelfde periode, geven geen aanleiding tot enige belastingvermindering.

GEMEENSCHAPPELIJKE BEPALINGEN

Artikel 15

De belasting wordt ingevorderd bij wijze van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 16

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet. De financieel directeur gaat na ontvangst van het kohier onverwijld over tot de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 17

De belastingschuldige kan over de belasting bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet gemotiveerd, schriftelijk en ondertekend worden ingediend. Het moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van 3 maanden, te rekenen van de derde werkdag volgend op datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat of vanaf kennisgeving van de aanslag. Het college van burgemeester en schepenen of een personeelslid dat speciaal daarvoor is aangewezen, stuurt binnen de vijftien kalenderdagen na de indiening van het bezwaarschrift een ontvangstmelding enerzijds naar de belastingschuldige en, in voorkomend geval, zijn vertegenwoordiger en anderzijds naar de financieel directeur.

12. Vaststellen van het reglement over een retributie op de begraving, de asverstrooiing, het plaatsen en verwijderen van een urne in een columbarium, in een urnenveld of in volle grond, de ontgraving, het verplaatsen van een urne naar een andere concessie, de opening van grafkelders en de opening van concessies in volle grond

Bevoegdheid	» Decreet Lokaal Bestuur.
Juridische grond	» Decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en lijkbezorging en de uitvoeringsbesluiten. » Omzendbrief BB 2008/04 omtrent wijziging van het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging, bij het decreet van 18 april

Verwijzingsdocumenten	<p>2008.</p> <ul style="list-style-type: none"> » Omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit. <hr/> <ul style="list-style-type: none"> » Beslissing van de gemeenteraad van 30 december 2019 over vaststellen van het reglement over een retributie op de begraving, de asverstrooiing, het plaatsen en verwijderen van een urne in een columbarium, in een urnenveld of in volle grond, de ontgraving, het verplaatsen van een urne naar een andere concessie, de opening van grafkelders en de opening van concessies in volle grond.
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> » Het is wenselijk om voor de vermelde diensten een vergoeding aan te rekenen die in verhouding staat tot de kostprijs van de verleende dienst en deze geregeld te evalueren. » Wijzigingen: <ul style="list-style-type: none"> - Artikel 3: toevoeging vrijstelling voor het begraven van kinderen tot 12 jaar op de kinderbegraafplaats. - Artikel 5: openen graf in kader van bijbegraving bedraagt altijd € 100,00. - Artikel 6: elke ontgraving van een stoffelijk overschot bedraagt € 1.500,00. - Artikel 7 en 8 worden samengevoegd. Elke ontgraving (in kader van verplaatsing of verwijdering) van een asurne bedraagt € 100,00. De kostprijs inzake werkuren, technische benodigdheden, enz. is groter bij de ontgraving van een stoffelijk overschot dan deze bij de ontgraving van een asurne. Het is daarom billijk om een prijsverschil in te schrijven. Dit prijsverschil wordt niet gemaakt omwille van filosofische of godsdienstige overwegingen, vermits er reeds op het ogenblik van overlijden, en niet op het ogenblik van de ontgraving, gekozen is voor crematie. - Artikel 9 toegevoegd over aanwezigheid familie tijdens ceremonieel/technisch gedeelte. - Artikel 13 toegevoegd over niet-geconcedeerd begraven.
Stemmen	Unanimiteit
Besluit	<p>De gemeenteraad beslist:</p> <p>Artikel 1 Het reglement over een retributie op de begraving, de asverstrooiing, het plaatsen en verwijderen van een urne in een columbarium, in een urnenveld of in volle grond, de ontgraving, het verplaatsen van een urne naar een andere concessie, de opening van grafkelders en de opening van concessies in volle grond, vast te stellen.</p> <p>Artikel 2 Dit reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2021. Op dat ogenblik wordt het bestaande reglement van 30 december 2019 opgeheven.</p> <p>Artikel 3 Volgende werkopdrachten worden goedgekeurd:</p> <ul style="list-style-type: none"> » dienst burgerzaken: de beslissing publiceren op de gemeentelijke website met vermelding van de publicatiedatum. » dienst financiën: de beslissing melden aan de toezichthoudende overheid. » dienst financiën: het bekendmakingsregister invullen. <p>Artikel 4 De dossierbeheerder bezorgt de beslissing aan:</p> <ul style="list-style-type: none"> » dienst burgerzaken: 1; » technische dienst: 1; » financieel directeur: 1.

REGLEMENT OVER EEN RETRIBUTIE OP DE BEGRAVING, DE ASVERSTOOIING, HET PLAATSEN EN VERWIJDEREN VAN EEN URNE IN EEN COLUMBARIUM, IN EEN URNENVELD OF IN VOLLE GROND, DE ONTGRAVING, HET VERPLAATSEN VAN EEN URNE NAAR EEN ANDERE CONCESSIE, DE OPENING VAN GRAFKELDERS EN DE OPENING VAN CONCESSIES IN VOLLE GROND

Artikel 1

De gemeente vestigt een retributie voor:

- De begraving;
- De asverstrooiing;
- Het plaatsen van een urne in een columbarium, in een urnenveld of in volle grond;
- De ontgraving;
- Het verplaatsen van een urne naar een andere concessie;
- Het verwijderen van de urne uit een graf of een columbarium;
- De opening van grafkelders;
- De opening van concessies in volle grond.

Artikel 2

Deze retributie is verschuldigd door degene die de machtiging vraagt en wordt betaald bij de aanvraag.

Artikel 3

Deze retributie is niet verschuldigd voor de lijkbezorging van oorlogsslachtoffers, die in dienst van het vaderland gestorven zijn en kinderen tot 12 jaar die op de kinderbegraafplaats begraven worden.

Artikel 4

De retributie op het begraven, de asverstrooiing en het plaatsen van een urne bedraagt € 250,00 voor personen die niet behoren tot de inwoners van Ledegem (met uitzondering van de bewoners van de Dadizelehoek) en geen grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats bezitten. De personen die minstens 25 jaar ingeschreven waren in de bevolkingsregister van de gemeente Ledegem worden beschouwd als 'inwoners van Ledegem'.

Artikel 5

De retributie op het openen van een graf in het kader van een bijbegraving bedraagt € 100,00.

Deze retributie is echter niet verschuldigd in volgende gevallen:

- 1° indien opgelegd door de rechterlijke overheden;
- 2° bij voor het vaderland gestorven militairen en burgers;
- 3° indien ambtshalve door de gemeente verricht.

Artikel 6

De retributie op de ontgraving van een stoffelijk overschot bedraagt € 1.500,00.

Deze retributie is echter niet verschuldigd in volgende gevallen:

- 1° indien opgelegd door de rechterlijke overheden;
- 2° bij voor het vaderland gestorven militairen en burgers;
- 3° indien ambtshalve door de gemeente verricht.

Artikel 7

De retributie op de ontgraving van een asurne bedraagt € 100,00.

Deze retributie is echter niet verschuldigd in volgende gevallen:

- 1° indien opgelegd door de rechterlijke overheden;

- 2° bij voor het vaderland gestorven militairen en burgers;
- 3° indien ambtshalve door de gemeente verricht.

Artikel 8

Met uitzondering van het wegnemen van de grafzerk geschieden volgende werkzaamheden uitsluitend door het personeel van de gemeente: het begraven, de as verstrooien, het plaatsen of verwijderen van een urne in een columbarium, in een urnenveld of in volle grond, het openen van grafkelders, het openen van concessies in volle grond, de ontgraving, het openen van een concessie van 25 jaar in volle grond.

Artikel 9

Elke (bij)begraving bestaat uit een ceremonieel en technisch gedeelte. Familie wordt altijd toegelaten bij het ceremonieel gedeelte. Familie wordt wat betreft het technisch gedeelte enkel toegelaten bij de (bij)begraving in een urnenveld of columbarium.

Artikel 10

Bij het aangaan van een nieuwe concessie vervalt de reeds aangegane concessie zonder aanspraak te kunnen maken op een vergoeding voor het niet-verlopen deel van de aangegane concessie.

Artikel 11

Bij het verwijderen van een urne uit een columbarium of een urnenveld vervalt de concessie twee jaar na deze verwijdering zonder aanspraak te kunnen maken op terugbetaling van de betaalde concessieprijs.

Artikel 12

De retributie moet vanaf de dag van de begraving, de asverstrooiing, het plaatsen van een urne, de ontgraving, het verplaatsen van een urne naar een andere concessie, de opening van grafkelders, de opening van concessies in volle grond, het verwijderen van de urne uit een graf of columbarium, worden betaald door overschrijving op rekeningnummer BE15 0910 0023 2930 van het gemeentebestuur Ledegem.

Artikel 13

Inwoners en personen die minstens 25 jaar ingeschreven waren in de bevolkingsregisters van de gemeente Ledegem kunnen gebruik maken van het niet-geconcedeerd begraven. Niet-geconcedeerde begravingen hebben een bewaartermijn van 10 jaar.

Het is mogelijk een niet-geconcedeerde begraving om te vormen naar een concessie. De omzetting van een niet-geconcedeerde begraving naar een concessie kan met of zonder ontgraving gebeuren al naargelang de ruimtelijke mogelijkheden en keuze van concessie.

13. Vaststellen van het reglement over een retributie op graf- en columbariumconcessies, concessies in urnenveld en concessies in volle grond

Bevoegdheid

» Decreet Lokaal Bestuur.

Juridische grond

-
- » Decreet van 16 januari 2004 betreffende de begraafplaatsen en de lijkbezorging, en latere wijzigingen.
 - » Omzendbrief BB 2008/04 omtrent wijziging van het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging, bij het decreet van 18 april
-

	2008.
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> » Omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> » Beslissing van de gemeenteraad van 30 december 2019 over vaststellen van het reglement over een retributie op graf- en columbariumconcessies, concessies in urnenveld en concessies in volle grond. » Het is wenselijk om voor de vermelde diensten een vergoeding aan te rekenen die in verhouding staat tot de kostprijs van de verleende dienst en deze tijdig te evalueren. » De gemeenteraad kan de bevoegdheid om op de gemeentelijke begraafplaatsen grafconcessies of concessies voor columbaria te verlenen, overdragen aan het college van burgemeester en schepenen. » Wijzigingen: <ul style="list-style-type: none"> - Artikel 2: logischere opbouw, schrapping concessies urnenveld en columbariumnis voor 50 jaar, hernieuwing concessie kelder zonder bijbegrafing mogelijk voor 25 jaar. - Artikel 4 toegevoegd over eeuwigdurende concessies.
Stemmen	Unanimiteit
Besluit	<p>De gemeenteraad beslist:</p> <p>Artikel 1 Het reglement over een retributie op graf- en columbariumconcessies, concessies in urnenveld en concessies in volle grond, vast te stellen.</p> <p>Artikel 2 Dit reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2021. Op dat ogenblik wordt het bestaande reglement van 30 december 2019 opgeheven.</p> <p>Artikel 3 De bevoegdheid tot het toekennen, het hernieuwen van de concessie en voor de terugneming van de verwaarloosde concessie op de gemeentelijke begraafplaatsen wordt gedelegeerd aan het college van burgemeester en schepenen.</p> <p>Artikel 4 Volgende werkopdrachten worden goedgekeurd:</p> <ul style="list-style-type: none"> » dienst financiën: de beslissing publiceren op de gemeentelijke website met vermelding van de publicatiedatum. » dienst financiën: de beslissing melden aan de toezichthoudende overheid. » dienst financiën: het bekendmakingsregister invullen. <p>Artikel 5 De dossierbeheerder bezorgt de beslissing aan:</p> <ul style="list-style-type: none"> » dienst burgerzaken: 1; » financieel directeur: 1.

REGLEMENT OVER EEN RETRIBUTIE OP GRAF- EN COLUMBARIUMCONCESSIES, CONCESSIES IN URNENVELD EN CONCESSIES IN VOLLE GROND

Artikel 1

De gemeente vestigt een retributie voor graf- en columbariumconcessies, concessies in urnenveld en concessies in volle grond.

Artikel 2

§ 1. Behoudens voor de reeds toegekende eeuwigdurende concessies is voor een concessie van 2 personen volgende retributie verschuldigd:

- Concessie in volle grond	25 jaar	€ 150,00
- Concessie in urnenveld	25 jaar	€ 150,00

- | | | |
|---------------------------------------|---------|----------|
| - Concessie bijzetting columbariumnis | 25 jaar | € 150,00 |
|---------------------------------------|---------|----------|

Indien het technisch mogelijk is, kunnen meer dan 2 personen in deze concessies begraven worden. Deze concessies kunnen hernieuwd worden met en zonder bijbegroving (= verlenging) aan dezelfde termijn als de oorspronkelijke concessie.

§ 2. Behoudens voor de reeds toegekende eeuwigdurende concessies is voor de concessies grafkelder van 1, 2 of 3 personen volgende retributie verschuldigd:

- | | | |
|----------------------------------|---------|----------|
| - Concessie met kelder | 50 jaar | € 600,00 |
| - Hernieuwen zonder bijbegroving | 25 jaar | € 150,00 |

Indien het technisch mogelijk is, kunnen meer dan 3 personen in deze concessies begraven worden. Deze concessies kunnen hernieuwd worden met bijbegroving aan dezelfde termijn als de oorspronkelijke concessie. De termijn van hernieuwing zonder bijbegroving kan ook voor een kortere periode dan de oorspronkelijke concessie.

§ 3. Voor het plaatsen van een grafkelder en een urnenstein op het urnenveld zijn volgende retributies verschuldigd:

- | | | |
|--------------------------|----------------------------|---------------|
| - Grafkelders | | |
| | Grafkelder voor 1 persoon | € 500,00 |
| | Grafkelder voor 2 personen | € 750,00 |
| | Grafkelder voor 3 personen | € 1.000,00 |
| | Bovengrondse kelder | aan kostprijs |
| - Urnensteen (urnenveld) | | € 600,00 |

Artikel 3

De retributie dient bij de aanvraag gestort te worden op rekeningnummer BE15 0910 0023 2930 van het gemeentebestuur Ledegem.

Artikel 4

De voorafgaande schikkingen omtrent de duur en de hernieuwing van de concessies doen geen afbreuk aan het recht op kosteloze hernieuwing van de reeds eerder toegekende eeuwigdurende concessies, zoals voorzien in de wet van 21 juli 1971.

14. Vaststellen van het reglement over sociale correcties op het reglement over een retributie voor het ophalen en verwerken van huishoudelijk afval en met huishoudelijk afval vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen en de verkoop van composteringsmateriaal

Bevoegdheid

» Decreet Lokaal Bestuur.

Verwijzingsdocumenten

» Beslissing van de gemeenteraad van 30 december 2019 over vaststellen van het reglement over sociale correcties op het reglement over een retributie voor het ophalen en verwerken van huishoudelijk afval en met huishoudelijk afval vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen en de verkoop van

Feiten, context en argumentatie

-
- composteringsmateriaal.
-
- » Het is wenselijk om het reglement aan te passen en te verduidelijken.
 - » Wijziging: in artikel 3 werd de doelgroep verlengd minderjarigen geschrapt omdat dit statuut niet meer rechtsgeldig is.
-

**Stemmen
Besluit**

- Unanimiteit
-
- De gemeenteraad beslist:
- Artikel 1**
Het reglement over sociale correcties op het reglement over een retributie voor het ophalen en verwerken van huishoudelijk afval en met huishoudelijk afval vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen en de verkoop van composteringsmateriaal, vast te stellen.
- Artikel 2**
Dit reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2021. Op dat ogenblik wordt het bestaande reglement van 30 december 2019 opgeheven.
- Artikel 3**
Volgende werkopdrachten worden goedgekeurd:
- » dienst welzijn: de beslissing publiceren op de gemeentelijke website met vermelding van de publicatiedatum.
 - » dienst welzijn: de beslissing melden aan de toezichthoudende overheid.
 - » dienst welzijn: het bekendmakingsregister invullen.
- Artikel 4**
De dossierbeheerder bezorgt de beslissing aan:
- » dienst welzijn: 1;
 - » financieel directeur: 1.

REGLEMENT OVER SOCIALE CORRECTIES OP HET REGLEMENT OVER EEN RETRIBUTIE VOOR HET OPHALEN EN VERWERKEN VAN HUISHOUDELIJK AFVAL EN MET HUISHOUDELIJK AFVAL VERGELIJKBARE BEDRIJFSAFVALSTOFFEN EN DE VERKOOP VAN COMPOSTERINGSMATERIAAL

Artikel 1

De gerechtigde moet gedomicilieerd zijn in Ledegem.

Artikel 2

§ 1. Er worden jaarlijks één pak van tien huisvuilzakken voor restafval van zestig liter of twee pakken van tien huisvuilzakken voor restafval van dertig liter gratis ter beschikking gesteld voor personen met het statuut verhoogde tegemoetkoming, toegekend door de mutualiteit.

§ 2. Voor de toepassing van dit artikel worden er maximaal twee pakken van zestig liter of vier pakken van dertig liter per domicilieadres afgeleverd.

Artikel 3

§ 1. Iedere onderstaande categorie heeft jaarlijks recht op één pak van tien huisvuilzakken voor restafval van zestig liter of twee pakken van tien huisvuilzakken voor restafval van dertig liter.

§ 2. Volgende categorieën komen in aanmerking:

- Kinderen met recht op verhoogde kinderbijslag die vier punten toegekend werden in de eerste pijler;
- Gezinnen met drie kinderen ten laste;
- Onthaalouders erkend door de gemeente Ledegem;
- Mensen die door medische redenen extra wegwerpmateriaal hebben, in het bijzonder:
 - Ongeneeslijke incontinentie;
 - Stomapatiënten;

- Nierdialyse thuis.
- Het college van burgemeester en schepenen kan uitzonderlijk andere medische redenen aanvaarden, mits gemotiveerd doktersadvies.

Artikel 4

De pakken vuilniszakken waarop men recht heeft op basis van artikel 2 en 3 kunnen gecumuleerd worden.

Artikel 5

Volgende categorieën hebben nooit recht op de gratis huisvuilzakken, ook al voldoen ze aan één of meerdere voorwaarden, aangezien zij gebruik kunnen maken van een afvalcontainer:

- Bewoners van het woonzorgcentrum Rustenhove;
- Bewoners van de assistentiewoningen in Ledegem.

Artikel 6

§ 1. De voorwaarden moeten bewezen worden aan de hand van een medisch attest (arts, klever mutualiteit, FOD, ...).

§ 2. Er wordt door de aanvrager een verklaring ondertekend dat de gemeente de mutualiteit mag contacteren om de juistheid van de gegevens te bevragen.

Artikel 7

De rol(len) moeten afgehaald worden binnen het jaar waarop de toekenning betrekking heeft aan het centraal onthaal. Zij kunnen niet bekomen worden in de andere verkooppunten.

15. Vaststellen van het reglement over een sociaalpedagogische toelage voor personen met een handicap

Bevoegdheid	» Decreet Lokaal Bestuur.
Verwijzingsdocumenten	» Beslissing van de gemeenteraad van 31 januari 2019 over vaststellen van het reglement over een sociaalpedagogische toelage voor personen met een handicap
Feiten, context en argumentatie	<p>» Het is wenselijk om het reglement aan te passen en te verduidelijken.</p> <p>» Wijziging in artikel 3: in het reglement en op het aanvraagformulier van de sociaalpedagogische toelage staat vermeld dat er recht is van zodra het kind beschikt over een attest van minstens 66 % invaliditeit. In de praktijk komt voor dat een attest na het aanvragen van de toelage komt te vervallen. We betalen de toelage uit als er een geldig attest is op datum van de aanvraag. Dit wordt zo opgenomen in het reglement.</p>
Stemmen	Unanimiteit
Besluit	<p>De gemeenteraad beslist:</p> <p>Artikel 1 Het reglement over een sociaalpedagogische toelage voor personen met een handicap vast te stellen.</p> <p>Artikel 2 Dit reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2021. Op dat ogenblik wordt het bestaande reglement van 31 januari 2019 opgeheven.</p> <p>Artikel 3 Volgende werkopdrachten worden goedgekeurd:</p> <p>» dienst welzijn: de beslissing publiceren op de gemeentelijke website met vermelding van de publicatiedatum.</p>

- » dienst welzijn: de beslissing melden aan de toezichhoudende overheid.
- » dienst welzijn: het bekendmakingsregister invullen.

Artikel 4

De dossierbeheerder bezorgt de beslissing aan:

- » dienst welzijn: 1;
- » financieel directeur: 1.

REGLEMENT OVER EEN SOCIAALPEDAGOGISCHE TOELAGE VOOR PERSONEN MET EEN HANDICAP

Artikel 1

Binnen de perken van het daartoe voorziene krediet op het goedgekeurde gemeentebudget wordt, als tussenkomst voor de bijzondere zorgen die kinderen met een handicap vereisen, een jaarlijkse toelage toegekend. Deze toelage wordt uitbetaald aan de moeder of aan de persoon aan wie de zorgen zijn toevertrouwd, hetzij bestendig, hetzij 's avonds en/of tijdens de weekends en verlofdagen de verzorging en de opvoeding op zich neemt van een kind met een handicap van minstens 4 punten in pijler 1 of minstens 6 punten in totaal op het attest van de FOD Sociale Zekerheid en waarvan de leeftijd voor het jaar waarvoor de toelage wordt gevraagd hoogstens 20 jaar is.

Artikel 2

§ 1. Het bedrag van de toelage bedraagt:

- € 300,00 voor de gehandicapte kinderen tussen 0 en 3 jaar en voor de gehandicapte kinderen van meer dan 3 jaar die naar school gaan.
- € 600,00 voor de gehandicapte kinderen vanaf 3 jaar die intern in een instelling voor gehandicapten verblijven.

Een combinatie van voormelde toelagen is niet mogelijk.

§ 2. De aanvrager moet in de bevolkingsregisters van de gemeente ingeschreven zijn.

Artikel 3

De aanvragen dienen, uiterlijk op 31 december van het jaar waarvoor de toelage wordt aangevraagd bij de bevoegde dienst van de gemeente worden ingediend, op het daartoe bestemde formulier dat bij de gemeente te verkrijgen is. Bij de aanvraag dient gevoegd: een attest met minstens 4 punten in pijler 1 of een attest met minstens 6 punten in de 3 pijlers samen, afgeleverd door ofwel het kinderbijslagfonds ofwel de FOD Sociale Zekerheid. De geldigheid van het attest wordt beoordeeld op datum van de aanvraag.

16. Goedkeuren om af te wijken van het reglement over de erkenning en subsidiëring van Ledegemse jeugdverenigingen voor de waardering van de subsidiepunten voor het werkingsjaar 2019-2020

Bevoegdheid	» Decreet Lokaal Bestuur.
Verwijzingsdocumenten	» Beslissing van de gemeenteraad van 12 november 2015 over vaststellen van het reglement over de erkenning en subsidiëring van Ledegemse jeugdverenigingen.
Feiten, context en argumentatie	» Door de corona-crisis hebben jeugdverenigingen een moeilijk jaar achter de rug waarin ze weinig activiteiten konden organiseren. In het relanceplan werd beslist om de werkingssubsidies niet toe te kennen op basis van de georganiseerde activiteiten, maar wel te berekenen als zijnde het gemiddelde van de werkingssubsidies van de voorbije 4 jaren. Alle andere onderdelen van het subsidiereglement worden wel berekend op basis van de gemaakte

	<p>kosten of de georganiseerde activiteiten.</p> <p>» De aanvullende subsidies worden berekend aan de hand van een puntensysteem waarbij het te verdelen budget en het aantal uitgedeelde punten bepalend zijn voor de waarde per punt. Opdat de waarde per punt in de lijn zou liggen van de voorbije jaren wordt voorgesteld om ook hier uit te gaan van de gemiddelde waarde per punt van de voorbije 4 jaren en dus in die zin af te wijken van het bestaande subsidiereglement voor het werkingsjaar 2019-2020.</p>
Advies	<p>» Positief advies van de algemene vergadering van de jeugdraad van 5 december 2020.</p>
Financiële gevolgen	<p>» De uitgaven blijven binnen het voorziene budget.</p>
Stemmen	<p>Unanimiteit</p>
Besluit	<p>De gemeenteraad beslist:</p> <p>Artikel 1</p> <p>Voor het werkingsjaar 2019-2020 af te wijken van het reglement over de erkenning en subsidiëring van Ledegemse jeugdverenigingen en de waarde per subsidiepunt voor de aanvullende subsidies van Ledegemse jeugdverenigingen te bepalen als zijnde de gemiddelde waarde van een subsidiepunt voor aanvullende subsidies van de voorbije 4 jaren.</p> <p>Artikel 2</p> <p>De financiële aspecten van deze beslissing zoals beschreven in de rubriek financiële gevolgen worden goedgekeurd.</p> <p>Artikel 3</p> <p>Volgende werkopdracht wordt goedgekeurd:</p> <p>» dienst vrije tijd: berekenen subsidies jeugdverenigingen.</p> <p>Artikel 4</p> <p>De dossierbeheerder bezorgt de beslissing aan:</p> <p>» dienst vrije tijd: 1;</p> <p>» financieel directeur: 1.</p>

17. Bekrachtigen van de beslissing van de burgemeester van 2 november 2020 over goedkeuren van de politieverordening over het digitaal vergaderen van de gemeenteraad en OCMW-raad

Bevoegdheid	<p>» Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 134, § 1 en 135, § 2.</p>
Juridische grond	<p>» Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 28.</p> <p>» Ministeriële besluiten over de federale fase om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.</p>
Verwijzingsdocumenten	<p>» Beslissing van de burgemeester van 2 november 2020 over goedkeuren van de politieverordening over het digitaal vergaderen van de gemeenteraad en OCMW-raad.</p>
Feiten, context en argumentatie	<p>» In uitzonderlijke, hoogdringende omstandigheden kan de burgemeester politieverordeningen maken in plaats van de gemeenteraad. Deze verordening vervalt wanneer die niet op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad wordt bekrachtigd.</p>
Stemmen	<p>Unanimiteit</p>
Besluit	<p>De gemeenteraad beslist:</p> <p>Artikel 1</p> <p>De beslissing van de burgemeester van 2 november 2020 over goedkeuren van de politieverordening over het digitaal vergaderen van de gemeenteraad en OCMW-raad wordt bekrachtigd.</p>

18. Kennisnemen van de beslissing en opmerkingen van de toezichthoudende overheid

Bevoegdheid	» Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 332, § 1.
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> » E-mail van het agentschap Binnenlands Bestuur van 26 oktober 2020 over het reglement over de belasting op leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, waarbij enkele opmerkingen worden geformuleerd. » E-mail van het agentschap Binnenlands Bestuur van 5 november 2020 over enkele belasting- en retributiereglementen, in het bijzonder de activeringsheffing op onbebouwde gronden in woongebied en onbebouwde kavels en het retributiereglement voor het ophalen en verwerken van huishoudelijk afval en met huishoudelijk afval vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen en de verkoop van composteringmateriaal, waarbij enkele opmerkingen worden geformuleerd. » E-mail van het agentschap Binnenlands Bestuur van 6 november 2020 over het reglement over de algemene gemeentebelasting op gezinnen en bedrijven, waarbij enkele opmerkingen worden geformuleerd. » E-mail van het agentschap Binnenlands Bestuur en beslissing van de gouverneur van 12 november 2020 over goedkeuren van de jaarrekening 2019 van de gemeente Ledegem, waarbij geen formele of technische opmerkingen worden geformuleerd.
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> » Alle beslissingen en opmerkingen van de toezichthoudende overheid worden ter kennis gebracht op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad of van de OCMW-raad. » Het gaat hier over beslissingen en opmerkingen van de toezichthoudende overheid op de beslissingen van eender welk orgaan of personeelslid van het lokaal bestuur dat een beslissing neemt die valt onder het bestuurlijk toezicht. » Het gaat niet alleen om opmerkingen of beslissingen naar aanleiding van een klacht, maar ook om technische bemerkingen die worden geformuleerd naar aanleiding van het onderzoek van de beleidsrapporten, of in het kader van de uitoefening van het goedkeuringstoezicht. » Ook als de toezichthoudende overheid niet optreedt, maar wel opmerkingen formuleert, is het relevant voor de raadsleden om daar kennis van te krijgen, zodat ze er in de toekomst rekening mee kunnen houden. » Er zal rekening gehouden worden met de geformuleerde opmerkingen.
Stemmen	Unanimiteit
Besluit	<p>De gemeenteraad beslist:</p> <p>Artikel 1</p> <p>Kennis te nemen van bovenvermelde beslissing en opmerkingen van de toezichthoudende overheid.</p>

19. Kennisnemen van de verslagen van diverse vergaderingen

Bevoegdheid	» Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 389.
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> » Jaarnota van Fluvius West van het eerste semester van 2020. » Verslag van vergadering van het regionaal bestuurscomité West-Vlaanderen & Kempen van Fluvius West van 22 september 2020. » Verslag en bijlage van de vergadering van de raad van bestuur van WVI van 7 oktober 2020. » Verslag en bijlage van vergadering van de raad van bestuur van IVIO van 12 oktober 2020. » Verslag van de vergadering van raad van bestuur van Fluvius West van 19 oktober 2020. » Verslag van de vergadering van het dagelijks bestuur van de Woondienst

	<p>regio Izegem van 28 oktober 2020.</p> <ul style="list-style-type: none"> » Verslag en bijlage van de vergadering van de raad van bestuur van WVI van 28 oktober 2020. » Verslag van de vergadering van het Midwestoverleg van 3 november 2020. » Verslag van de vergadering van de Midwest - cluster cultuur van 17 november 2020. » Verslag van de vergadering van Midwest - cluster welzijn van 19 november 2020 » Verslag van de vergadering van het Midwestoverleg van 24 november 2020.
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> » De gemeenteraad waakt over de afstemming van het beleid van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden op het gemeentelijk beleid. » Er is afgesproken dat de gemeenteraad kennis neemt van de verslagen van de vergaderingen van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en van de gemeentelijke adviesraden.
Stemmen	Unanimiteit
Besluit	<p>De gemeenteraad beslist:</p> <p>Artikel 1</p> <p>Kennis te nemen van bovenvermelde verslagen.</p>
20. Vraagstelling	
Bevoegdheid	» Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 31 en 74.
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> » Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, in het bijzonder artikel 11, § 3. » Huishoudelijk reglement van de OCMW-raad, in het bijzonder artikel 11, § 3.
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> » Na afhandeling van de agenda van de openbare vergadering van de gemeenteraad kunnen de raadsleden mondelinge vragen stellen over aangelegenheden van de gemeente of het OCMW, die niet op de agenda van de gemeenteraad of de OCMW-raad staan. Daartoe bezorgen zij voor de zitting een e-mail aan de voorzitter en de algemeen directeur waarin volgende gegevens vermeld worden: de naam van de vraagsteller, aan wie de vraag gericht is, het onderwerp en desgevallend de keuze van behandeling in openbare of besloten zitting. De voorzitter kan beslissen om, gelet op de inhoud van de vraag, deze te verwijzen naar de besloten zitting. » Op deze mondelinge vragen wordt ten laatste tijdens de volgende zitting geantwoord. » De behandeling van een mondelinge vraag beperkt zich tot vraag en antwoord en kan geen aanleiding geven tot een discussie tussen raadsleden. » In de notulen van de zitting wordt melding gemaakt van de naam van de vraagsteller, aan wie de vraag gericht is en het onderwerp.
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> » Mondelinge vragen gesteld tijdens de zitting: <ul style="list-style-type: none"> – Vraag van raadslid Luc Vanhoutte aan schepen Greta Vandeputte over de mobiele camera. – Vraag van raadslid Andy Vandoorne aan schepen Greta Vandeputte over sluikstorten. – Vraag van raadslid Bert Selschotter aan burgemeester Bart Dochy over de ophokplicht. – Vraag van raadslid Sien Jacques aan schepen Greta Vandeputte over de vervoerregio's. – Vraag van raadslid Sien Jacques aan schepen Greta Vandeputte over een subsidie voor geveltuintbeplanting, hagen en bomen. – Vraag van raadslid Sien Jacques aan schepen Sybille Geldhof over skaten.

-
- Vraag van raadslid Sien Jacques aan schepen Sybille Geldhof over laptops voor schoolgaande jeugd.
 - Vraag van raadslid Sien Jacques aan schepen Sybille Geldhof over de sociale toelage voor studenten.
 - Vraag van raadslid Sien Jacques aan burgemeester Bart Dochy over de regiovorming.
 - Vraag van raadslid Piet Vandermersch aan schepen Greta Vandeputte over de nieuwe PMD-zak van IVIO.
 - Vraag van raadslid Caroline Seynhaeve aan schepen Wally Corneillie over pleegzorg.

Marijn De Vos
Algemeen directeur

Bart Dochy
Burgemeester-voorzitter