

## **Bevoegdheden: financiën, ruimtelijke ordening, verkeer en mobiliteit, inspraak en communicatie** **Wally Corneillie, 1<sup>o</sup> schepen**

### **Financiën**

Ik denk dat we hier geen nieuws vertellen met te zeggen dat het financieel plaatje van de gemeente allesbehalve rooskleurig is. We blijven echter van oordeel dat de reservepot die door de burgers werd aangelegd ook naar de burgers moet terugvloeien. Grootste doorn in ons oog is de hoge opcentiemen op de personenbelasting. We zijn er van overtuigd dat we op belastingsniveau er moeten naar streven om 'concurrentieel' te zijn met onze buurgemeenten en daarom moeten we bij de eerste de beste begrotingsopportunity een daling van de personenbelasting implementeren.

Dit betekent niet dat we de volledige reservepot gaan opsouperen, een minimum reserve van 375.000 euro lijkt ons noodzakelijk, in geval van een onverwachte tegenslag.

Iedereen weet dat de schuldenberg in onze gemeente het grote pijnpunt is en dat dit probleem op lange termijn maar op één manier op te lossen is, nl. door in eigen dienstjaar minder nieuwe leningen aan te gaan dan dat er vervallen.

De aflossing van die schuldenberg weegt loodzwaar op onze gewone dienst.

De rekening van 2005 leert ons dat 33,54% van onze gewone dienst bestaat uit het aflossen van schulden en het betalen van interesten. Een rondvraag in andere gemeenten leerde mij dat dit normaal rond de 15% ligt in gemeenten van onze grootte. Daarnaast is het ook belangrijk om zuinig te zijn op de gewone dienst: de enige mogelijkheid om de financiën gezond te maken is door minder geld uit te geven: zowel in gewone als in buitengewone dienst.

Daarnaast zijn we ook voorstander om in onze begroting via de formule van PPS (publiek-private samenwerking) te werken. Dit betekent dat we bij bepaalde projecten als gemeente financieel mee kunnen helpen onder de vorm van een éénmalige dotatie en/of een renteloze lening en/of een borgstelling voor een lening.

Situatie op 1/1/2007 (gegevens begroting 2006 + meerjarenplanning)

-Schuldenberg : 13.121.791 euro

-Jaarlijks bedrag dat we terugbetalen: ongeveer 1 miljoen euro

-Voorzien investeringsbedrag : tussen de 750.000 euro en 1 miljoen. Indien we dichterbij die 750.000 kunnen blijven, voelen we dat reeds in de gewone dienst op korte termijn (afname van de te betalen interesten), waardoor op langere termijn een daling van de opcentiemen houdbaar zou zijn. Dit alles ervan uitgaande dat we alle nieuwe investeringen betalen met nieuwe leningen. Door te proberen de opcentiemen te verlagen hopen we ook een halt toe te roepen aan de 'kapitaalvlucht' naar de belastingsparadijzen aan de kust en moeten we ook af van het negatief imago die Ledegem heeft als 'belastinggemeente'. In die context bestuderen we ook het invoeren van een belasting op tweede verblijven, een belasting die onze inwoners niks kost en die niet meer dan logisch is. De mensen genieten hier van politie, brandweer, wegeninfrastructuur, cultuur- en sportaanbod maar laten onze inwoners er voor betalen en zijn zelf gedomicilieerd aan de kust waardoor ze twee keer profiteren: een verlaagde personenbelasting en ontwijken van de belasting op tweede verblijven die daar uiteraard ook geldt. Voor alle duidelijkheid het betreft hier enkel mensen die niet in Ledegem gedomicilieerd zijn, maar er wel verblijven. Ledegemners die een tweede woning hebben in de eigen gemeente vallen niet onder dit belastingsreglement.

### **Verkeer en mobiliteit**

Het verkeersplan is de jongste jaren een voortdurende bron van discussie en ergernis geweest waarbij de visie van onze fractie diagonaal stond tegenover die van de vorige meerderheid (inspraak versus geen inspraak). Daarom stellen wij graag het volgende meer-stappen plan voor.

Onmiddellijke aanpak van de meest urgente probleemsituaties. (Rollegemstraat RK en Ledegem, kerk SEW). De zelfstandigen en vrije beroepen die door het verkeersplan hun toegankelijkheid hebben zien dalen zo vlug mogelijk weer op de been helpen door o.a. het invoeren van bijkomende parkeerplaatsen. (Roeselarestraat, Papestraat, Gullegemsestraat, Stationsstraat). Er is ook bijzondere aandacht voor parkeermogelijkheden voor andersvaliden in drukke straten met handelszaken en beperkte parkeermogelijkheden.

Daarna straat per straat aanpakken in samenspraak met politie, inwoners, eventueel verkeersdeskundigen en de verkeersraad.

Screening van de verkeersborden, betere signalisatie van bestaande parkeerplaatsen, uitbouw parking Rollegem-Kapelle vrachtwagens, vraag tot aanduiding van 'Ledegem' vanop de E 403 (A17) en A19. De mogelijkheid wordt onderzocht om in te stappen in het 'Octopusproject'.

In samenspraak met de autohandelaren, de bewoners, de politie en de provincie zal gezocht worden om de Provinciebaan verkeersveiliger en verkeersleefbaarder te maken. Bestaande trage wegen moeten goed onderhouden worden. De problematiek van het zwerfvuil moet worden aangepakt.

## **Inspraak en communicatie**

Dit was één van de punten waar we mee naar de kiezer getrokken zijn en waarvoor we ook gekozen hebben om er een schepenbevoegdheid van te maken. Concreet zien we reeds volgende voorstellen.

Het 'boek' van de burgemeester waarin de probleemsituaties staan die hij tijdens zijn huisbezoeken heeft genoteerd zoveel mogelijk analyseren en proberen een oplossing aan te geven. De verkeersenquête die door onze fractie een tweetal jaren geleden werd uitgevoerd en waarin de klachten van de burgers staan gebruiken als leidraad voor het toekomstig verkeersbeleid.

De schepen van inspraak is de persoon bij wie iedereen van de gemeente in een eerste fase zijn problemen kan aanklaan. Die verwijst de persoon in kwestie door naar de bevoegde schepen en/of OCMW-voorzitter en/of bevoegde gemeentedienst. Indien niet mogelijk kaart hij het probleem aan op het eerstkomende college van Burgemeester en Schepenen.

Toezicht op het vlot functioneren 'adviesraden'. Enerzijds door ervoor te zorgen dat belangrijke beslissingen voorgelegd worden aan de raden, anderzijds door er op toe te zien dat de raden regelmatig vergaderen en initiatief nemen.

Inspraakvergaderingen organiseren naar noodzakelijkheid : bvb. bij de uitwerking van de vrachtwagenparking in RK, eerst overleg met zowel de georganiseerde als de niet-georganiseerde beroepschauffeurs (via info-krant) Vanaf 2008 stappen we opnieuw rechtstreeks naar de burger door huis- aan huisbezoeken.

In 2010 organiseren we opnieuw ontbijtvergaderingen met de verenigingen en organisaties van de gemeente met als doel een evaluatie van de werking van de adviesraden te maken.

Aangezien we een totaal nieuwe bestuursploeg zijn, gaan we ook niet nalaten om contacten te leggen met andere gemeentebesturen van dezelfde grootte. Immers 'cavalier seul' spelen leidt enkel tot slecht management.

## **Ruimtelijke ordening**

De inrichting van de drie centra van de gemeente moet aan een lange termijnvisie onderworpen worden.

visie op de ruimte achter de kerk in SEW en omgeving Nieuwstraat

visie op het centrum van Ledegem

visie op het centrum van Rollegem-Kapelle: o.a. hoeve 'Verhaeghe'

Renovatiepremies om verkrotting tegen te gaan.

Maximale exploitatie van de bestaande woon- en woonuitbreidingsgebieden.

GECORO moet betrokken worden bij de visie opmaak.

Bestaande buurtwegen moeten beter onderhouden worden, betekent ook een drastische aanpak van het zwerfvuil.

Goede relaties onderhouden met de WVI.

Er moet gezorgd worden dat er ruimte blijft in de centra van de gemeente voor winkels en (commerciële) activiteit. Het centrum mag niet een aanéenschakeling van appartementen worden.

Het verder opvolgen van de nood aan uitbreiding van zonevreemde bedrijven en de KMO zones in Ledegem en Sint-Eloois-Winkel, binnen het kader van het provinciaal structuurplan.