

### **Vergadering 27 februari 2008 in het gemeentehuis**

Aanwezig: Marleen Vansteenkiste, Dorine Geldhof, Hans Jacques, Nick Soen, Geert Bucket, Frederik Tack, Delphine Quaegebeur, Frederik Casteleyn, Geert Dessen, Geert Vermaut, Walter Vanneste, Jean-Pierre Dussesoye, Tim Lucker, Bart Dochy, Eva Demeyer

Verontschuldigd: Stefaan Breughe, Ronny Demets, Katelijn Messiaen, Jan Vanbesien

Afwezig: Wilfried Rosselle, Liesbeth Dousy

#### 1. Verwelkoming en voorstelling Tim Lucker

Tim Lucker wordt door de beheerraad van het gemeenschapscentrum aangenomen als verslaggever. Hij zal de vergaderingen bijwonen en de verslagen van de vergadering opstellen.

#### 2. Goedkeuren verslag vorige vergadering

De aanwezigen hebben geen verslag ontvangen waardoor het niet mogelijk is het verslag goed te keuren.

De goedkeuring van het verslag van de vergadering van 07-11-2007 wordt naar de volgende vergadering op 11-06-2008 doorgeschoven.

#### 3. Bespreking voorstellen aankoop nieuwe podiumelementen.

Via een folder wordt aan de aanwezigen gevraagd welke podiumelementen zij het liefst aangekocht zien. Er zijn drie opties: podiumelementen met vaste poten, podiumelementen met telescopische poten en podiumelementen met het schaarsysteem. De opmerking wordt daarbij gemaakt dat bij het opstellen van zware podiumelementen de poten het zwaar te verduren krijgen en daarom wordt geopperd om na te gaan of het mogelijk is lichtere podiumelementen te kopen.

Uiteindelijk is iedereen het er over eens podiumelementen te kopen met een schaarsysteem. Daarnaast is iedereen er ook mee akkoord om in het bestek de eventuele reparatie van de oude podiumelementen op te nemen. Op die manier bestaat de mogelijkheid er in dat het dure herstel van de oude elementen minder kost.

Wel is het zo dat de nieuwe elementen opgezet zullen worden door de medewerkers van de gemeente. De verenigingen dienen daarom een plannetje in te dienen zodat de gemeentewerkers de podiumelementen op de exacte plaats kunnen installeren.

#### 4. Cafetaria DE L!NK: uitbating in de toekomst.

Op 1 mei 2008 loopt de concessie met brouwerij Haacht betreffende de cafetaria van DE L!NK af. De vraag is nu hoe de cafetaria in de toekomst zal worden uitgebaat. De voorzitter van de beheerraad doet hierom drie voorstellen:

- Ofwel wordt een nieuwe concessie uitgeschreven aan een brouwerij of een bierhandelaar.
- Ofwel wordt de cafetaria rechtstreeks aan de verenigingen verhuurd en dienen de verenigingen hun eigen drank mee te brengen.
- Ofwel sluit de gemeente een akkoord met een brouwerij waarbij er per verbruikte hectoliter een korting wordt aangeboden. De gemeente kan die korting dan ook doorrekenen aan de verenigingen. Door verschillende gebouwen aan elkaar te bundelen kan er een groter verbruik worden voorgelegd en kan er een nog grotere korting worden bekomen.

Uiteindelijk wordt beslist dat de derde optie de beste is.

Een verder uitwerking van het voorstel wordt afgewacht tot er een duidelijk voorstel komt van de brouwerij Haacht.

Daarbij komt nog de vraag of de cafetaria afzonderlijk zal verhuurd worden aan de verenigingen. De opmerking wordt gemaakt dat wanneer er in DE L!NK een toneelstuk bezig is en er ondertussen een kaartje in de cafetaria is, dat een storend effect heeft. Daarom wordt overeengekomen de cafetaria in het weekend niet afzonderlijk te verhuren. Tijdens de week kan dit wel. De cafetaria wordt verhuurd aan € 5/uur en € 40/dag. De verenigingen die DE L!NK afhuren in het weekend kunnen voor € 40 ook de cafetaria meehuren.

De voorzitter stelt dan ook voor om een drankautomaat in de cafetaria te plaatsen zodat verenigingen die een kleine vergadering beleggen niet moeten sleuren met drank, een kleine bestelling moeten plaatsen bij een lokale bierhandelaar of zelf drank moeten voorzien. Daarbij wordt ook gevraagd om eventueel een koffiemachine aan te brengen. Beide voorstellen zullen worden onderzocht en worden uitgewerkt.

#### 5. Planning werken Oud Arsenaal

De voorzitter laat weten dat er verschillende architecten zijn aangeschreven. Hij stelt daarom ook voor dit punt op de volgende vergadering verder te bespreken.

#### 6. Contracten zaalverhuur: bespreking voorstellen

Naar aanleiding van de verschillende problemen bij het verhuren van gebouwen aan de lokale verenigingen wordt er een voorstel van een afsprakennota zaalverhuur gemaakt die de verenigingen door betaling van hun factuur zouden aanvaarden. Op deze manier weten de verenigingen welke verplichtingen ze hebben. Dit gaat vooral over het poetsen na de activiteit, het naleven van het rookverbod, het naleven van de duurtijd,...

Daarnaast wordt ook voorgesteld om een inventarisstaat van het gehuurde gebouw aan de vereniging mee te geven zodat het verdwijnen van materiaal vanuit de gemeente kan worden beperkt.

Uiteindelijk stemt iedereen in met het invoegen van een afsprakennota zaalverhuur.

## 7. Aankoop bijkomende lichten De L!NK

De voorzitter laat aan de aanwezigen weten dat er op 6 maart om 20u30 twee specialisten vanuit Moorslede (De Bunder) naar DE L!NK komen om hun visie te geven over nieuwe lichten of ander materiaal dat nodig is. Er is € 4.500 aanwezig en we willen deze op zo'n efficiënt mogelijke manier spenderen. Iedereen vanuit de beheerraad van het gemeenschapscentrum die wil aanwezig zijn, is van harte welkom.

## 8. Lijst voorstellen aankopen uitleendienst

Er zijn verschillende voorstellen binnen gekomen vanuit de verenigingen. Er zitten hier en daar ludieke voorstellen voor. De voorstellen van de Heemkring Liedengehem (statief voor beamer, kijkkasten) vielen wel in goede smaak. In de provincie worden momenteel tweedehands kijkkasten verkocht. Daarop doen we een bod. Er wordt echter geopperd deze voorstellen eerst in de cultuurraad te bespreken.

## 9. Varia

- De voorzitter laat weten dat de herstellingen/vervanging aan het dak van de sporthal van Sint-Eloois-Winkel zal worden doorgeschoven naar 2009. Daarbij zal er ook onderzocht worden of het dak van het judolokaal kan behouden blijven.
- Er wordt vermeld dat er teveel tafels aanwezig zijn in het Oud Arsenaal. Dit is hinderlijk tijdens bepaalde activiteiten. Een oplossing is een aantal tafels uit het Oud Arsenaal halen.
- Er komt een vraag om het gas- en elektriciteitsverbruik van de jaren 2006 en 2007 van de gebouwen DE L!NK, de Samenkomst, de Kobbe, het Oud Arsenaal en de drie sporthallen. Deze gegevens zullen de volgende vergadering ter beschikking worden gesteld.
- De volgende vergadering gaat door op **woensdag 11 juni in de raadszaal om 20u.**

Uw verslaggever  
Tim Lucker